



## **“MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI VENTILAZIONE”**

### **Allegato 2**

#### **SCHEDA TECNICA**

##### **Avviso Esplorativo Disposizione Repertorio 132 prot. 1201 del 28.05.2024**

#### **Scopo della fornitura**

Il Dipartimento Ingegneria Chimica Materiali Ambiente dell'Università degli studi di Roma La Sapienza (di seguito indicato con DICMA) ha intenzione di stipulare un contratto per il servizio di Manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e di ventilazione della durata di due anni o comunque fino al raggiungimento dell'importo stabilito.

Il valore stimato è fissato in euro 15.000,00 (quindicimila/00) al netto dell'IVA.

L'opzione di proroga ai prezzi, patti e condizioni dell'Accordo secondo l'art. 120, commi 10 e 11, D.Lgs. 36/2023 per un massimo di 3 mesi al fine di assicurare la continuità del servizio in caso non sia completata la nuova procedura di gara.

#### **Descrizione**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le forniture necessarie per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento esclusivamente idonei alla gestione e alla manutenzione in efficienza degli edifici del Dipartimento di Ingegneria Chimica Materiali Ambiente, degli impianti elettrici e di ventilazione in essi presenti e già esistenti.

Sono comprese nella manutenzione tutte le attività necessarie per il mantenimento e/o ripristino dell'integrità e del buon funzionamento degli impianti elettrici e di ventilazione presenti negli immobili suddetti. Per pronto intervento s'intende l'immediato intervento per eliminare la situazione di pericolo e/o l'emergenza.

Direttore dell'esecuzione per la manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e di ventilazione relativa ad interventi da eseguire negli edifici del Dipartimento di Ingegneria Chimica Materiali Ambiente sarà il Dott. Massimo Giugnoli - da contattare via e-mail all'indirizzo [massimo.giugnoli@uniroma1.it](mailto:massimo.giugnoli@uniroma1.it) per concordare l'eventuale sopralluogo.



L'offerta dovrà contenere il ribasso espresso in percentuale rispetto alla "Tariffa dei prezzi del Lazio - Edizione 2023".

I prezzi resteranno fissi e invariabili per tutta la durata del contratto.

All'occorrenza potrà essere richiesto l'aggiunta al tariffario di prodotti/servizi ad oggi non previsti: verrà richiesto alla ditta appaltatrice una quotazione che andrà inviata alla posta certificata del DICMA ([dicma@cert.uniroma1.it](mailto:dicma@cert.uniroma1.it)); la quotazione verrà autorizzata dal RUP ed inserita ufficialmente nel tariffario.

Roma 28 maggio 2024

Il R.U.P.

f.to Alessandro SERRANI

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Ds. 39/93*