



SAPERI&CO
CENTRO DI RICERCA E SERVIZI

SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

DECISIONE DI CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

C.I.G.: B274D37897

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Decreto-legge 16/07/2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*», convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 ed aggiornato con D.R. n. 1220 del 11/04/2019 e con D.R. n. 1160 del 29/04/2021;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione di delega ai Responsabili Amministrativi Delegati (RAD) del Direttore Generale n. 794 del 27/02/2015;
- VISTO** il Codice Etico e di Comportamento di Sapienza Università di Roma emanato con D.R. n. 3430/2022 del 28/11/2022;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 24/01/2023, rimodulato con delibera n. 161 del 30 maggio 2023;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP S.p.A., ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Legge n. 159 del 20 dicembre 2019 (conversione del D.L n. 126 del 29 ottobre 2019), ed in particolare l’art. 4 “*semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca*” che prevede che “*non si applichino alle università statali, agli enti pubblici di ricerca e alle istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, per l’acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all’attività di ricerca, trasferimento tecnologico e*



terza missione: a) le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 449, 450 e 452, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, in materia di ricorso alle Convenzioni quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica; b) le disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 512 a 516, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, in materia di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione della Consip S.p.a. per gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività”;

- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 430/23 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2024;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431/23 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024-2026;
- VISTO** il Piano Integrato di attività e di organizzazione 2024-2026 (PIAO), approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23/01/2024;
- VISTO** il D.Lgs. 36/2023 recante «*Codice dei contratti pubblici*» e ss.mm. e ii.
- VISTI** i principi generali enunciati negli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- VISTO** l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'allegato I.2 relativi alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- VISTI** i commi 1 e 2 dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 ove è stabilito che “*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;
- VISTO** l'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato “*Principio di rotazione degli affidamenti*”, che al co. 2, sancisce il divieto di affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- VISTO** l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 co. 1 lett. b che ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



- VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che semplifica le modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'operatore economico deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento;
- VISTE** le Linee Guida per l'utilizzo del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023, emanate con Circolare direttoriale Prot. n.0060790 del 03/07/2023;
- VISTA** la richiesta per l'acquisizione di servizi di manutenzione idraulica nei bagni e nei locali del CRS Saperi&CO., come da formale richiesta della Prof.ssa Sabrina Lucibello, Direttore del Centro di ricerca e servizi *Saperi&Co.* del 12/07/2024, prot. n. 0000271/X/4 in pari data, nella quale è precisato che:
- la richiesta è necessaria per le attività del CRS Saperi&Co.;
 - il servizio, oggetto dell'acquisto, deve avere le caratteristiche espresse dettagliatamente nella richiesta;
 - sono allegati alla richiesta i preventivi delle seguenti ditte, tutte operanti sul MePA di Consip: TERMOELETTRICA IMPIANTI SAS DI CELLI CRISTIANO & C., FINITEC S.R.L.;
 - l'importo presunto per l'acquisto della fornitura è pari ad euro 1.100,00 (oltre l'IVA 22% pari ad euro 242,00), ovvero, euro 1.342,00 i.i.;
- VISTO** il parere favorevole alla richiesta d'acquisto del Direttore del Centro *Saperi & Co.*, reso su espressa istanza del RAD;
- CONSIDERATO** che è stato individuato, quale RUP dell'acquisizione del servizio di cui trattasi, il Dott. Gianluca Checchini, RAD del Centro Saperi & Co., a seguito di D.D.A. n. 66/2024, avente prot. n. 0005183 del 11/01/2024;
- PRESO ATTO** che il RUP ha dichiarato di aver verificato l'insussistenza di una convenzione attiva stipulata da CONSIP S.p.A. avente ad oggetto il servizio in questione;
- PRESO ATTO** che, per contro, il servizio in questione, avente caratteristiche standardizzate, è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione, il RUP, per l'acquisto de quo, ha proceduto ad una informale indagine di mercato, tramite richiesta di preventivo, a mezzo PEC, trasmessa agli operatori economici suddetti, individuati sul portale MEPA tra i fornitori abiliti alla categoria merceologica "Impianti termoidraulici e di condizionamento" e che, da catalogo, risultano offrire le condizioni migliori sia in relazione ai tempi di consegna che al prezzo;
- CONSIDERATO** che l'importo massimo, ritenuto congruo dal RUP, rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- RITENUTI** i motivi, adottati nelle richieste sopracitate, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;



- CONSIDERATO** che la scelta del contraente viene comunque effettuata con l'utilizzo del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- CONSIDERATO** che per ragioni di efficacia, economicità e tempestività, in relazione alla effettiva disponibilità del servizio richiesto, alla rispondenza dello stesso alle esigenze di cui in premessa, nonché alle caratteristiche tecniche offerte ed a seguito di indagine di mercato informale, con riferimento ai prezzi praticati, il RUP ha avviato la Trattativa Diretta MePA n. 4516968 con la società TERMOELETTRICA IMPIANTI SAS DI CELLI CRISTIANO & C., P.IVA e C.F. 11792031004, con sede legale in VIA CASALE SAN MICHELE, 9 00135 ROMA (RM), presente sul MePA di Consip, quale operatore economico a cui affidare il servizio, a seguito di presentazione del preventivo allegato alla richiesta di acquisto, anche nel rispetto del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** che per l'Impresa sopracitata è stata acquisita dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, verificabile con modalità predeterminate ai sensi delle predette Linee Guida per l'utilizzo del Codice dei Contratti di Sapienza;
- VISTA** la dichiarazione resa dall'operatore economico ad impegnarsi a garantire al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare, in cui si dichiara di applicare ai propri dipendenti il seguente CCNL "Metalmeccanico Artigianato";
- RILEVATO** che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 57 (Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi e criteri di sostenibilità energetica e ambientale) del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Green Public Procurement (GPP), la fornitura sarà realizzata nel rispetto dei C.A.M. di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica del 07/02/2023, pubblicato nella G.U. n. 70 del 23/03/2023, in vigore dal 22/05/2023;
- RITENUTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 4, D.Lgs. 36/2023 – stante la facoltà della Stazione Appaltante procedente di non richiedere una garanzia "definitiva" per casi debitamente motivati – vista l'assoluta brevità temporale di esecuzione della commessa e non essendo un contratto a esecuzione continuata o periodica, l'Appaltatore all'atto della sottoscrizione del contratto è esonerato dalla garanzia suddetta;
- VISTO** che, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del bene o del servizio superiore al cinque per



cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale e che ai fini del calcolo della variazione dei prezzi verrà utilizzato l'indice sintetico elaborato dall'ISTAT inerente ai prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi;

CONSIDERATO che, per espressa previsione dell'art. 55, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori per la stipula del contratto, previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che le clausole negoziali essenziali sono espresse nella presente determina nonché nella stipula contrattuale;

CONSIDERATO che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

ACCERTATA la disponibilità sul B.U. esercizio 2024,

DISPONE

1. la nomina quale Responsabile Unico del Progetto per l'acquisizione del servizio in oggetto del Dott. Gianluca Checchini, RAD del Centro Saperi & Co., a seguito di D.D.A. n. 66/2024, avente prot. n. 0005183 del 11/01/2024;
2. di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, l'affidamento alla società TERMOELETTRICA IMPIANTI SAS DI CELLI CRISTIANO & C., P.IVA e C.F. 11792031004, con sede legale in VIA CASALE SAN MICHELE, 9 00135 ROMA (RM), per l'acquisizione di servizi di manutenzione idraulica nei bagni e nei locali del CRS Saperi&CO., aventi le caratteristiche tecniche come espresse nella richiesta, a seguito di Trattativa Diretta sul MePA di Consip, per un importo complessivo pari ad euro 1.095,00 (millecento/00), oltre l'IVA;
3. di autorizzare l'imputazione dell'importo complessivo pari ad euro 1.335,90 (milletrecentoqtrentacinque/90), IVA inclusa, sul conto di bilancio A.C.13.02.030.010 - *Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili* dei fondi del progetto *000526_24_SAPERI_ASSEGNAZIONE_CDS_2024*, il cui responsabile è il Direttore del Centro di Ricerca e Servizi Saperi&Co, Prof.ssa Sabrina Lucibello;
4. di stabilire nelle condizioni contrattuali:
 - a) che, se in conseguenza della verifica di cui all'art. 52, co. 1, D.Lgs. n. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la Stazione Appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima Stazione Appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - b) una penale per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurata ai giorni di ritardo e proporzionale rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. La penale dovuta per il ritardato adempimento è calcolata in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e non può comunque superare, complessivamente, il 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale;



- c) che il pagamento per la fornitura del servizio di cui sopra, verrà effettuato entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica trasmessa dall'operatore economico, previo esito positivo delle verifiche sia della regolarità del servizio da parte del RUP che della regolarità contributiva, previdenziale ed assistenziale.

La presente determina è pubblicata sul sito web dell'Amministrazione e sul sito della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, secondo le disposizioni del D. Lgs. 36/2023.

Il Responsabile Amministrativo Delegato
Dott. Gianluca Checchini