

POLO MUSEALE



SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA

## AVVISO

### Premesso che:

- in data 08.07.2024 n. prot. 380 è stata ricevuta la proposta da parte di Altri Paesaggi S.r.l. con sede a Roma cap. 00165 in Via degli Orti D'Alibert, n. 9, C.F. e P. IVA 13099601000 iscritta alla CCIAA di Roma n. RM 1423979, con la quale è stata richiesta la disponibilità degli spazi interni all'Orto Botanico di Roma con ingresso da Largo Cristina di Svezia n.23/A per alcuni giorni stabiliti secondo programma indicato, dal 12.10.2024 al 29.03.2025 per la realizzazione dell'iniziativa: **"La Scuola del Verde"** di seguito *"richiesta di concessione temporanea"*);

### Ritenuto che:

- sia comunque opportuno, esperire una procedura ad evidenza pubblica al fine di verificare la sussistenza di proposte alternative che eventualmente possano risultare di maggior convenienza per l'Orto;
- a tal fine, sia necessario formulare un espresso invito alla manifestazione di interesse alla *"richiesta di concessione temporanea"* da parte di qualificati operatori economici;

#### **tutto ciò premesso e ritenuto**

si invitano tutti gli operatori economici interessati che siano in possesso:

- dei requisiti di cui all'art 94 e ss. D. Lgs. 36/2023;
- di una adeguata esperienza e competenza nell'organizzazione di eventi analoghi a quello per il quale si presenta *"richiesta di concessione temporanea"*;

a formulare una manifestazione di interesse alla concessione nel medesimo periodo, ovvero, in altro periodo tale da renderla compatibile con quella proposta.

La manifestazione di interesse, da formularsi in carta libera deve contenere i seguenti elementi necessari:

- i. l'indicazione delle date in cui si svolgerà l'iniziativa;
- ii. l'indicazione della insussistenza di cause di incompatibilità dell'iniziativa con il vincolo storico artistico imposto sull'area dell'Orto botanico;
- iii. l'indicazione delle date (antecedenti e successive all'iniziativa) in cui per le fasi di installazione e disinstallazione delle strutture sarà comunque necessaria la disponibilità dell'area e la loro eventuale tassatività;
- iv. l'indicazione degli spazi che si intendono occupare e la loro tassatività;
- v. il progetto di massima delle strutture da installare dando evidenza degli eventuali oneri e modalità di alimentazione energetica, dei costi di manutenzione, pulizia e custodia, nonché delle caratteristiche ambientali di cui all'art. 2 e della necessità di eventualmente usufruire di supporto (anche in termini di accesso a strutture dell'Orto: es. wc, ovvero di personale), e relative modalità di remunerazione;
- vi. l'indicazione dei contenuti e delle finalità di tipo culturale, formativo e ludico, dirette alla promozione della cultura botanica e comunque per la valorizzazione e alla migliore e più ampia fruizione dell'Orto;
- vii. l'indicazione del programma dell'iniziativa ed una sommaria descrizione dei contenuti di ciascuna attività che compongono l'iniziativa;



- viii. la definizione dei team di progetto e/o dei cc.vv. dei soggetti applicati all'iniziativa ove necessarie e qualificanti per l'iniziativa stessa;
- ix. i modelli e tempistiche di remunerazione degli spazi, in aggiunta a quanto al precedente punto iv, che devono essere comunque tempestivi;
- x. le modalità di bigliettazione scegliendo tra due opzioni (bigliettazione da parte delle competenti strutture dell'Orto botanico compresa vendita e prenotazione on line, con riversamento della quota di competenza al gestore dell'iniziativa o viceversa bigliettazione da parte del gestore dell'iniziativa compresa vendita e prenotazione on line e con disponibilità di strumenti di pagamenti elettronici, con riversamento della quota di competenza all'Orto botanico);
- xi. evidenza che l'iniziativa non limita né compromette l'ordinaria attività istituzionale dell'orto botanico né l'accesso durante gli orari usuali dei visitatori ovvero le modalità ed evidenza della limitazione la cui opportunità e congruità sarà valutata di volta in volta in considerazione del valore dell'iniziativa;
- xii. l'impegno a rispettare il presente Regolamento e comunque a sostenere tutti gli oneri qui previsti;

In ogni modo, l'Orto botanico si riserva di richiedere (a) l'integrazione degli elementi necessari eventualmente mancanti o incompleti, (b) chiarimenti su quanto necessario a propria discrezione.

In ogni caso l'Orto botanico si riserva di richiedere integrazioni al soggetto che ha proposto "*richiesta di concessione temporanea*" in conformità a quanto previsto dal presente avviso. Il soggetto interessato dovrà produrre anche una dichiarazione circa l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 94, D. Lgs. 36/2023 secondo il modello allegato e una dichiarazione circa i requisiti di professionalità resa ai sensi del DPR 445/2000 dichiarando il possesso dei requisiti di capacità professionale per la realizzazione dell'iniziativa per la quale manifesta interesse alla concessione.

L'Orto botanico, valuterà la proposta eventualmente richiedendo chiarimenti ed integrazioni, nonché modifiche per rendere l'iniziativa maggiormente adeguata alle finalità di valorizzazione dell'Orto.

In caso di esito negativo della valutazione la proposta, in ragione della sua non adeguatezza rispetto a quanto previsto nel presente regolamento la richiesta sarà respinta, diversamente sarà accettata.

Sulla proposta prescelta, l'Orto botanico si riserva di sottoporre alla competente Soprintendenza di condurre le verifiche di compatibilità con il vincolo storico artistico sull'Orto botanico, recependo eventuali prescrizioni che dovranno essere inserite nel contratto e che vincoleranno il proponente aggiudicatario della procedura.

In caso di presentazione di più proposte, l'Orto si riserva di promuovere un coordinamento tra tutte le proposte.

Ove queste risultassero incompatibili tra loro (o in ragione delle medesime date prescelte, ovvero, del contenuto analogo e comunque sovrapponibile), verrà indetta una procedura competitiva tra i soggetti che hanno presentato proposte



All'esito di questi adempimenti e delle verifiche circa l'effettiva insussistenza della causa ostative descritte dalla disciplina in materia di contratti pubblici, l'Orto stipulerà il contratto di concessione in uso dando avvertenza che il concessionario dovrà sostenere in proprio gli oneri nei confronti del Demanio.

Con il soggetto che abbia formulato la proposta ritenuta dall'Orto di maggiore interesse sarà stipulato in contratto di concessione.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il 24.07.2024 alle ore 18:00 a mezzo di comunicazione PEC all'indirizzo : **polomusealeunisap@cert.uniroma1.it**.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è: D.ssa Maria Daniela Salvati (Disp. n. 550/24 prot. n. 19961 del 07.02.2024) in qualità di Responsabile Amministrativo Delegato per il Polo Museale Sapienza.

Eventuali richieste di chiarimento, potranno essere formulate al RUP entro cinque giorni solari prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse al seguente indirizzo PEC: **polomusealeunisap@cert.uniroma1.it** le risposte alle richieste saranno fornite direttamente all'interessato.