



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo e servizi per l'edilizia
Settore Programmazione, contabilità e affidamenti

D.D. n. 15571/2024
Prot.n. 52923 del 29/3/2024

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.”;

VISTO il Regolamento dell’attività contrattuale dell’Università degli Studi di Roma “La Sapienza” emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09 per la parte ancora vigente;

VISTA la delibera n. 311/15 del 27/10/2015 del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità (emanato con DR n. 65 del 13/01/2016 modificato con D.R.n. 1220 del 11/04/2019 e D.R. n. 1160 del 29/04/2021);

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, pubblicato nella G.U. 31/03/2023, n.77, S.O. n. 12 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici”, con entrata in vigore dal 1/04/2023 ed efficacia a decorrere dal 1/07/2023;

VISTI in particolare, gli artt. 17, comma 2, 48 e 50, comma 1, lett. b), del suddetto D. Lgs 36/2023;

VISTI l’art. 66, D. Lgs. 36/2023, “*Operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria*” ed il relativo ALLEGATO II.12 - *Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*;

VISTI altresì, l’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ed il relativo ALLEGATO I.2 - *Attività del RUP*;

VISTE le linee guida sugli affidamenti diretti per l’acquisto di beni e servizi Prot. 38117 del 6/03/2024 adottate dal Settore Gare Beni e Servizi di Sapienza Università di Roma;

VISTI i Dispositivi Direttoriali n. 1055/2023 del 1/03/2023 e n. 1619/2023 del 31/3/2023, con i quali sono stati approvati il documento di definizione dell’organigramma dell’Amministrazione Centrale e le relative competenze;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.1 del 23/01/2024;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la delibera del CdA n. 430 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2024;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024-2026;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n.172 del 18.01.2024 di assegnazione del budget per l’anno 2024;



DATO ATTO	che il citato Art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, ad € 140.000,00;
VISTO	l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
RICHIAMATA	la vigente normativa in base alla quale le Università, quali amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 165/2001, per l'acquisto di beni e servizi (ad esclusione dei beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca) di importo pari o superiore ad € 5.000,00, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione gestito da Consip SpA (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (residuando pertanto la possibilità di ricorrere al di fuori del MEPA esclusivamente nell'ipotesi di non reperibilità dei beni o servizi necessari, in particolare in caso di indisponibilità o per mancanza di qualità essenziali);
DATO ATTO	che il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione per i servizi edilizia;
VISTA	la delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, di <i>attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266</i> , pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 9 del 12 gennaio 2024 con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per le gare pubblicate dal 1° gennaio 2024;
VISTA	la propria Disposizione n. 1571/2024 Prot n. 52923 del 29/03/2024 con la quale vengono disposte le nomine di RUP all'Ing. Viscardi, e di DEC all'Arch. Roberto Giuliani, relativamente alla procedura di "Accordo quadro triennale del Servizio di supporto al Rup ed al Dec per i servizi di aggiornamento e verifica dei modelli informativi digitali";
VISTA	la mail dell'08/04/2024 con cui il RUP rappresenta l'esigenza di affidare il servizio di cui sopra, proponendo l'affidamento all'arch. Lavinia Trinca P.I. n. 01717610552;
CONSIDERATO	che il RUP specifica che il servizio richiesto comprende sia attività di modellazione che di verifica di modelli digitali elaborati da altri operatori economici con altri contratti;
CONSTATATO	che non esiste una professionalità interna all'AGE idonea allo svolgimento del servizio tecnico richiesto, dunque, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dalla vigente normativa;
RILEVATO CHE	in data 24/4/2024 al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione, pubblicata con n. 4280788 con un importo a base d'asta di € 122.500,00 al netto di oneri di legge;
RILEVATO CHE	l'arch. Lavinia Trinca ha caricato la sua offerta sul portale Mepa, proponendo un ribasso del 10%;
RILEVATO CHE	per il Rup l'offerta proposta dal suddetto operatore economico è risultata essere congrua e conveniente



- CONSIDERATO** che il ribasso offerto in sede di gara verrà applicato al singolo contratto attuativo dell'Accordo Quadro sopra citato, consentendo un maggior numero di interventi, fino al raggiungimento dell'importo massimo stimato di € 122.500,00 oltre cassa al 4% pari ad € 4.900,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 28.028,00 per un totale complessivo di € 155.428,00;
- CONSIDERATO** che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;
- DATO ATTO** che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti nell'ambito del CPV 71000000-8 "Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione";
- DATO ATTO VISTO** che l'appalto è stato registrato con C.I.G. B16A2A2382; l'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.lgs. 36/2023 che prevede l'accantonamento anche negli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il DEC;
- CONSIDERATO** che, con mail del 13/5/2024 il RUP ha dichiarato che, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del par. 22 della circolare Sapienza n. 38117 del 06/03/2024 recante indicazioni in ordine agli affidamenti diretti per l'acquisto di beni e servizi, l'appalto ha ad oggetto un servizio di particolare importanza, in quanto gli interventi risultano particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico e la prestazione richiede l'apporto di una pluralità di competenze;
- CONSIDERATO** che per quanto sopra esposto si è resa necessaria la nomina di un DEC, nella persona dell'Arch. Roberto Giuliani, con Disposizione AGE n. 1571/2024 Prot n.52923 del 29/03/2024, di cui in premessa;
- VISTA ACCERTATO** l'approvazione del progetto che consta del Capitolato; che la spesa complessiva di € 155.428,00 (di cui € 122.500,00 quale imponibile € 4.900,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 28.028,00 per un totale complessivo di € 155.428,00) trova copertura come segue:
- € **45.750,00**, esclusivamente per le attività di modellazione, sul conto di bilancio A.A.01.05.010.010 "Altre immobilizzazioni immateriali" UAS.001.DUF.AGE.MAI - codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato -nessun O.O. – Esercizio 2024
 - € **54.900,00**, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi Tecnici per l'ingegneria" - UA.S.001.DUF.AGE.MAI, codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato", nessun O.O. – Esercizio 2025
 - € **54.778,00**, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi Tecnici per l'ingegneria" - UA.S.001.DUF.AGE.MAI, codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato", nessun O.O.– Esercizio 2026;
- CONSIDERATO** che occorre procedere all'accantonamento di € 2.450,00, pari al 2% sull'importo a base d'asta di € 122.500,00, per gli "Incentivi alle funzioni tecniche" di cui all'art.45 del Codice (D.Lgs 36/2023), per € 1.960,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.110 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 36/2023 su servizi e forniture" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED, codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per € 490,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.130 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 36/2023 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO, codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – Esercizio 2024;
- CONSIDERATO** che occorre procedere all'accantonamento per il contributo da versare all'ANAC nella misura stabilita dalla delibera della medesima Autorità, indicata in premessa, pari a € 35,00;



ACCERTATO che l'importo pari a € 35,00 relativo al contributo da versare all'ANAC trova copertura sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato" - nessun O.O. associato – esercizio 2024;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento;
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'arch. Lavinia Trinca (C.F. TRNLVN94C53E98U e P.I. n. 01717610552) con sede legale in Via del Fico 20, 00046 GROTTAFERRATA, (RM), dell' "Accordo Quadro triennale del Servizio di Supporto al RUP e al DEC per i servizi di aggiornamento e verifica dei modelli informativi digitali" Codice CIG: . B16A2A2382 CUP B84D24000690005.
3. Il corrispettivo spettante per l'espletamento di tale incarico è di complessivi di € 155.428,00 (di cui € 122.500,00 quale imponibile € 4.900,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 28.028,00 per un totale complessivo di € 155.428,00).
4. Di far gravare la spesa complessiva di € 155.428,00 (di cui € 122.500,00 quale imponibile € 4.900,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 28.028,00 per un totale complessivo di € 155.428,00) come segue:
 - € **45.750,00**, esclusivamente per le attività di modellazione, sul conto di bilancio A.A.01.05.010.010 "Altre immobilizzazioni immateriali" UAS.001.DUF.AGE.MAI - codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato -nessun O.O. – Esercizio 2024
 - € **54.900,00**, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi Tecnici per l'ingegneria" - UA.S.001.DUF.AGE.MAI, codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato", nessun O.O. – Esercizio 2025
 - € **54.778,00**, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi Tecnici per l'ingegneria" - UA.S.001.DUF.AGE.MAI, codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato", nessun O.O.– Esercizio 2026.
5. Di far gravare la spesa di € 35,00, quale contributo in favore dell'Anac, sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato" - nessun O.O. associato – esercizio 2024.
6. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, qualora le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 dovessero risultare negative.
7. Di affidare alla Dott.ssa Cinzia Savino Capo del Settore Programmazione, contabilità e affidamenti e alla sig.ra Claudia Ossino, in servizio presso il medesimo Settore, l'incarico per lo svolgimento della funzione tecnica di predisposizione della documentazione di gara di cui all'art. 45 e all'All. I.10 del Codice e alla relativa attività di collaborazione nella medesima fase relativamente alla procedura in oggetto.
8. Di prendere atto che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Enrico Bentivoglio