



**AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI IN GRADO DI SODDISFARE LE ESIGENZE DEL DIPARTIMENTO PER ASSISTENZA ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI FALEGNAMERIA PER LA DURATA DI 24 MESI**

**Codice: FALEGNAMERIA24/26**

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO**

- CONSIDERATO** che si rende necessario la fornitura in oggetto per il regolare funzionamento delle attività del Dipartimento;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 – S.O. n. 12);
- VISTO** in particolare l’art. 17 ove è stabilito che “1. Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte - 2. In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. (...)”;
- VISTI** i principi generali enunciati negli Articoli da 1 a 12 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare, il principio del risultato, della fiducia, dell’accesso al mercato e dei principi di buona fede e di tutela dell’affidamento.
- CONSIDERATO** che per la fornitura di cui trattasi, avente un importo massimo di 38.000 €, è possibile applicare la previsione di cui all’art 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del quale: “...*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante...*”;
- CONSIDERATO** che è intenzione di questa Amministrazione avviare una indagine di mercato attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e favor participationis.



## AVVISA

che il Dipartimento intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di ditte del settore per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto e procedere, con le ditte che avranno manifestato interesse a partecipare. Sulla base delle richieste pervenute, le ditte verranno invitate a presentare le loro offerte, valutando

1. la scontistica rispetto al tariffario dei prezzi dei Lavori Pubblici approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione del 14 aprile 2023 (attualmente in vigore)  
<https://www.regione.lazio.it/sites/default/files/documentazione/INF-DGR-101-14-04-2023-AllegatoA.pdf>  
pubblicato sul B.U.R.L. n. 32 del 20 aprile 2023 - Ordinario  
<https://www.regione.lazio.it/bur>
2. i tempi di intervento di natura ordinaria e straordinaria.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Nel caso in cui tutte le ditte partecipanti siano iscritte al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione si procederà attivando una procedura RDO.

### **Oggetto e caratteristiche della fornitura:**

servizi di assistenza e manutenzione ordinaria di falegnameria per la durata di 24 mesi.

### **Requisiti:**

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla successiva gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n.36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale (artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023)
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016;
- essere iscritti o meno al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande.

### **Modalità di partecipazione:**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse inviando:

- **l'Allegato 1** (manifestazione di interesse a partecipare), debitamente sottoscritto e corredato da copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- **l'Allegato 2**, firmato digitalmente relativo alla dichiarazione con la quale l'operatore economico attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) UE 2016/679 e della normativa nazionale vigente, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatizzati e/o automatizzati, nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa e presta il consenso al trattamento dei dati per le finalità indicate nel punto 4. dell'Informativa



ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 e della vigente normativa nazionale, allegato parte integrante del presente avviso.

- Iscrizione alla Camera di Commercio in corso di validità.

Il possesso dei requisiti richiesti, dichiarati all'atto della manifestazione di interesse ai sensi del D.P.R. 445/2000, verrà accertato dalla Stazione appaltante in occasione della procedura d'appalto del servizio richiesto.

La documentazione dovrà essere firmata dal rappresentante legale o da persona dotata di procura a rappresentare l'azienda (in questo ultimo caso dovrà essere inoltrata copia conforme all'originale della relativa procura) ed inoltrata, a mezzo PEC al seguente indirizzo: [dsterra@cert.uniroma1.it](mailto:dsterra@cert.uniroma1.it) ed in copia a [davide.cau@uniroma1.it](mailto:davide.cau@uniroma1.it) con oggetto:

**“Codice: FALEGNAMERIA24/26 avviso esplorativo per assistenza e manutenzione di falegnameria.”**

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18 settembre 2024.

Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

Gli interessati dovranno prendere visione dei locali previo appuntamento con il Sig. Siro Alaimo (tel.: 0649914827 – e-mail: [siro.alaimo@uniroma1.it](mailto:siro.alaimo@uniroma1.it)).

La scrivente si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento della fornitura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si avvisa che la scrivente terrà conto solo delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura.

Per la procedura di affidamento viene sin da ora individuato e nominato quale RUP la Dott.ssa Cinzia Di Florio – mail: [cinzia.diflorio@uniroma1.it](mailto:cinzia.diflorio@uniroma1.it) così come da disposizione n.60 del 11/01/2024 dell'Amministrazione centrale di Ateneo.

Delle risultanze del procedimento e dell'avvio dell'eventuale affidamento sarà redatta e pubblicata apposita determina.

#### **Procedura di scelta del contraente:**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica all'eventuale successivo affidamento, la scrivente si riserva di procedere con le modalità previste dall'art.50 del D.lgs n 36/2023, utilizzando, per la scelta del contraente, il criterio dell'offerta economicamente più bassa ai sensi dell'art. 108 – commi 3 e 4 – del D.lgs n. 36/2023.

La scrivente si riserva inoltre di procedere all'affidamento della fornitura anche in presenza di un solo operatore economico interessato in possesso dei requisiti richiesti.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso.

La presente disposizione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 337/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.



**F.to Il Responsabile Amministrativo Delegato**

**Dott.ssa Cinzia Di Florio**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93