

DIPARTIMENTO DI FISILOGIA  
E FARMACOLOGIA VITTORIO ERSPAMER



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Disposizione N. 380/2024 Prot. n.2083 del 28/10/2024

**AVVISO ESPLORATIVO DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DIRETTO  
EX ART.50 LETT.b) D.LGS. N.36/2023 e ss.mm.ii.**

**AVVISO ESPLORATIVO DI MERCATO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, CORREDATE DI RELATIVE OFFERTE, PER IL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART.50 LETT. b) D.LGS 36/2023 E SS. MM. II. DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI IDRICI PRESSO LE SEDI DEL DIP. DI FISILOGIA E FARMACOLOGIA "V. ERSPAMER" – SAPIENZA UNIV. ROMA**

**IL DIPARTIMENTO DI FISILOGIA E FARMACOLOGIA "V. ERSPAMER"**

- visto D. Lgs.36/2023 e ss .mm. ii. e in particolare gli artt. 50 lett. b) e 77;
- considerato che si rende necessaria l'acquisizione della fornitura del servizio in oggetto per le esigenze ordinarie del Dipartimento di Fisiologia e Farmacologia "V. Erspamer" – Sapienza Università di Roma;
- ritenuto opportuno eseguire preventivamente un'indagine esplorativa di mercato aperta a tutti gli operatori economici del settore tesa ad individuare fornitori interessati a cui eventualmente e successivamente affidare direttamente l'esecuzione della fornitura suindicata;
- considerato che la copertura economica è limitata al 31/12/2025;
- vista la determina a contrarre Disposizione n. 376/2024 Prot. n. 2079 del 28/10/2024;

**RENDE NOTO**

che intende avviare una consultazione preliminare di mercato - al fine di acquisire manifestazioni di interesse corredate di preventivi di spesa - aperta a tutti gli operatori economici del settore, propedeutica all'eventuale successivo affidamento diretto della fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti idrici ed idraulici presso le sedi del Dipartimento di Fisiologia e Farmacologia "V. Erspamer" – Sapienza Università di Roma ai sensi dall'art.50, lettera b) del D.lgs n 36/2023 e ss.mm.ii.

**Si chiarisce sin d'ora che il presente avviso non costituisce alcuna procedura concorsuale, né alcun invito a partecipare ad un'eventuale e successiva procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse corredate di preventivi di spesa per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in nessun modo vincolante per il Dipartimento di Fisiologia e Farmacologia "V.**

**Erspamer**” (di seguito anche Dipartimento o Stazione Appaltante)

**CARATTERISTICHE DELLA FORNITURA OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le attività e le forniture necessarie per il servizio di manutenzione ordinaria nonché del servizio di pronto intervento relativi gli impianti idrici esistenti nelle varie sedi della presente Stazione Appaltante.

La manutenzione ordinaria oggetto del presente appalto consiste di tutte le azioni, previste durante il ciclo di vita di un impianto, finalizzate alla conservazione, adeguamento, trasformazione e miglioramento degli stessi minuterie e che comportano l'impiego di materiali di consumo di uso corrente o la sostituzione di parti di valore non elevato. Si tratta di servizi ricadenti all'interno della categoria OS3 così come definita nell'Allegato A del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti (D.P.R. 207/2010): *“Fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti idrosanitari, di cucine, di lavanderie, del gas ed antincendio, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione”*

La manutenzione idraulica comprende, a titolo meramente esemplificativo:

- Controllo e verifiche perdite carico dell'acqua;
  - Rifacimento di tubazioni idriche, di piccola entità del guasto;
  - Riparazione/sostituzione/installazione apparecchi sanitari e relativi accessori (lavelli, WC, boiler) e rubinetterie;
  - Riassetto degli impianti con riparazione/sostituzione/installazione delle parti accessorie coinvolte: raccorderia idraulica, tubi e filtri acqua, valvole idrauliche di qualsivoglia genere.
- Si intendono inoltre incluse tutte le prestazioni accessorie propedeutiche alla corretta effettuazione dell'intervento quali a titolo esemplificativo:
- Lo smaltimento di tutti i rifiuti quali parti e componenti esauste degli impianti esistenti o residui delle lavorazioni;
  - Il trasporto, il carico, lo scarico, il sollevamento al piano d'impiego di tutti i materiali necessari;
  - I materiali necessari per l'installazione e l'impiego di eventuali ponteggi, trabattelli, scale occorrenti per lavorare in quota;
  - La pulizia delle aree dai materiali di pertinenza, il carico ed il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta e degli imballaggi, gli oneri di discarica;
  - Tutto quanto altro occorrente, anche se non espressamente contenuto nei documenti della procedura e nel presente avviso, per eseguire a regola d'arte ed in accordo con le prescrizioni delle norme CEI ed UNI i lavori di manutenzione opere da Idraulico.

Per “pronto intervento” s'intende l'immediato intervento per eliminare la situazione di pericolo e/o di emergenza.

Si precisa che il servizio di manutenzione straordinaria **non** è oggetto del presente appalto; per manutenzione straordinaria si intende una tipologia di interventi non ricorrenti e d'elevato costo in confronto al valore di rimpiazzo del bene ed ai costi annuali di manutenzione ordinaria dello stesso.

Sono alla data odierna sedi della presente Stazione Appaltante:

Edificio di Farmacologia (CU024), P.le Aldo Moro n.5 Roma

Porzione dell'edificio di Fisiologia Umana (CU027), P.le Aldo Moro n.5 Roma

Porzione dell'edificio di Fisiologia Generale (CU026), P.le Aldo Moro n.5 Roma

Porzione dell'edificio di Scienze Biochimiche (CU010), P.le Aldo Moro n.5 Roma

Si informa che le sedi di intervento potrebbero essere oggetto di variazioni in futuro e, nel caso, l'affidatario dovrà provvedervi senza alcun onere aggiuntivo per la presente Stazione Appaltante.

### **ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi dovranno essere effettuati entro 5 giorni lavorativi dalla chiamata mentre - in caso di "pronto intervento" - entro e non oltre 6 ore dalla chiamata stessa.

Gli interventi di manutenzione oggetto del presente avviso saranno gestiti attraverso le fasi di preventivazione, programmazione e gestione di uno specifico ordine di servizio.

La chiamata verrà recapitata via email dal RUP o da un suo incaricato per le manutenzioni degli edifici del Dipartimento; la richiesta di intervento dovrà contenere tutte le informazioni necessarie per la gestione dell'ordine fino alla consuntivazione dello stesso.

In particolare l'ordine dovrà contenere:

- la data della richiesta di intervento;
- il tipo di intervento da eseguire;
- il riferimento alla localizzazione fisica (es. edificio, piano, locale);

Nell'ordine dovrà essere evidenziato se si tratta di un "pronto intervento".

L'appaltatore dovrà provvedere, senza alcun onere aggiuntivo, alla preventivazione delle attività e delle risorse economiche necessarie per l'esecuzione degli interventi, nonché alla definizione di tutte le fasi di intervento, salvo i casi di emergenza in cui si renda necessaria e indifferibile l'esecuzione immediata dell'intervento stesso.

Nell'esecuzione dei lavori la Ditta dovrà osservare scrupolosamente le norme di sicurezza con l'adozione dei necessari materiali D.P.I. per il personale impiegato e dei D.P.C. (dispositivi di protezione collettiva) a salvaguardia dei dipendenti di questo Ente, degli Ospiti delle diverse strutture e degli utenti dello stesso Ente.

### **OBBLIGHI DERIVANTI DAL CONTRATTO**

Il Fornitore, nella esecuzione degli interventi, si impegna a rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, assumendo tutte le responsabilità per l'attuazione degli obblighi giuridici di cui al D.lgs 81/2008.

Il fornitore si obbliga altresì ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti sulla tutela, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

Assume quindi integralmente su di sé il rischio di malattie ed infortuni degli addetti ai servizi appaltati, assicurando in ogni caso la continuità ed efficienza dei servizi.

### **IMPORTO TOTALE E DURATA DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo massimo dell'affidamento è pari a euro 6.000,00 (euro seimila/00) IVA esclusa. L'offerta deve essere presentata in termini **di massima percentuale di sconto** applicabile ai prezzi risultanti dalla "Tariffa dei prezzi Regione Lazio" attualmente vigente. Il servizio richiesto avrà una durata sino al 31/12/2025 - o fino alla concorrenza dell'importo di euro 6.000,00 (euro seimila/00) IVA esclusa, se antecedente alla scadenza naturale del contratto stesso, salvo proroghe concesse esclusivamente e limitatamente al tempo necessario alla conclusione delle dovute procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la presente Stazione Appaltante, ai sensi del vigente Codice dei Contratti pubblici.

L'ammontare totale dell'appalto non comporta alcun obbligo nei confronti dell'affidatario, ma costituisce solo e soltanto un "monte attività" in termini monetari che questa Amministrazione potrà - a suo insindacabile giudizio - affidare o meno al fornitore o integrare in funzione delle necessità e/o priorità che potranno intervenire.

Si chiarisce che l'eventuale affidatario non potrà vantare alcun diritto di esclusività del servizio in esame e, pertanto, lo stesso servizio potrà essere affidato da questa Stazione Appaltante anche a terzi durante il periodo di vigenza contrattuale.

L'offerta presentata vincolerà il fornitore per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta stessa, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

### **CONDIZIONI DI FORNITURA**

Il Fornitore dovrà operare nel pieno rispetto di tutte le leggi vigenti relative agli impianti e di tutti gli eventuali aggiornamenti che entreranno in vigore durante l'erogazione del servizio. Si precisa inoltre che tutti gli interventi manutentivi da effettuarsi su impianti, rientranti nelle previsioni di cui al D.Lgs. n. 37/2008 e ss.mm.ii. devono essere eseguiti da impresa a ciò abilitata, la quale è tenuta anche a rilasciare, a cura di personale abilitato ai sensi di legge, le prescritte certificazioni di conformità, ogni qualvolta si rendano necessarie.

Il Fornitore dovrà garantire l'impiego di personale specializzato nel campo delle attività di manutenzione degli impianti e ben addestrato in relazione alle particolari caratteristiche degli impianti oggetto del servizio e all'utilizzo delle attrezzature in dotazione, nonché dotato, ove previsto per legge, delle apposite certificazioni/abilitazioni (es. patentino).

La fornitura dovrà essere eseguita secondo le buone regole dell'arte<sup>11</sup> sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescrizioni del presente avviso e della normativa in vigore. Sono a carico dell'eventuale affidatario della fornitura richiesta tutti i rischi e gli oneri relativi all'espletamento ottimale e completo della fornitura richiesta.

### **TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'affidatario - nonché ogni altro operatore economico a qualsiasi titolo interessato al contratto in essere con il Dipartimento (cd. filiera), si impegna a osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.

I soggetti di cui al paragrafo precedente sono obbligati a comunicare al Dipartimento gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche se in via non esclusiva, alle movimentazioni finanziarie relative al contratto stipulato, unitamente alle generalità e al codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare su tali conti correnti.

Tutte le movimentazioni finanziarie di cui al contratto in essere dovranno avvenire tramite bonifico bancario o postale (Poste Italiane SpA) e riportare, relativamente a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) se presente, comunicati dal Dipartimento.

Il mancato assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della citata Legge n. 136/2010 costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 cc e dell'art. 3, c. 8 della Legge.

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il rapporto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., qualora **anche una sola delle obbligazioni** di cui al presente avviso sia violata dall'affidatario.

La risoluzione del contratto per inadempimento non pregiudica il diritto del Dipartimento al risarcimento dei maggiori danni subiti e non esime l'affidatario dalle responsabilità civili e penali in cui esso è eventualmente incorso, a norma di legge per i fatti che hanno determinato la risoluzione stessa.

### **SUBBALTO**

Il subappalto è escluso. L'affidatario del contratto dovrà eseguire in proprio la fornitura, a pena di nullità del contratto.

---

<sup>1</sup> Con buone regole dell'arte si intendono tutte le norme, codificate e non, di corretta esecuzione delle attività (UNI, CEI, norme CEN o di enti normatori ufficiali della UE).

## **PENALI**

Le attività oggetto dell'appalto devono essere pienamente e correttamente eseguite entro e non oltre i termini previsti nello specifico ordine di servizio. Sarà considerato, a tutti gli effetti, ritardo anche una prestazione che non sia, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, eseguita a perfetta regola d'arte.

La Stazione Appaltante in caso di inadempimenti dell'Appaltatore (non dipendenti dalla Stazione stessa ovvero da forza maggiore o caso fortuito) si riserva l'insindacabile facoltà di applicare le seguenti penali:

**per la manutenzione ordinaria**: in caso di ritardo che si prolunghi per più di 1 (uno) giorno lavorativo di ritardo nella corretta e tempestiva esecuzione dei servizi con le modalità e le frequenze indicate nel presente avviso o ordine di servizio, una penale pari all'1% (uno per cento) del corrispettivo complessivo di aggiudicazione per ogni giorno naturale di ritardo, I.V.A. esclusa;

**per il pronto intervento**: una penale pari allo 0,5% (zero virgola cinque per cento) del corrispettivo complessivo di aggiudicazione per ogni ora naturale di ritardo per la piena e corretta esecuzione degli interventi a chiamata, rispetto alle tempistiche indicate nel presente avviso o ordine di servizio.

Qualora l'ammontare delle penali applicate ecceda il limite del 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo contrattuale, la Stazione Appaltante avrà l'insindacabile facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, nonché di procedere in danno dell'Appaltatore, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno subito dalla Stazione stessa.

La Stazione Appaltante potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui sopra con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo o ragione (dunque, anche a titolo/ragione derivante da un diverso ordinativo affidatogli dalla Stazione Appaltante) senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario. Si riserva altresì la possibilità, per la somma da trattenere, di richiedere all'Appaltatore l'emissione di una nota di credito, pari all'importo di tutte le penali, oppure di decurtarne gli importi netti sulla fattura di pagamento.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui sopra non esonereranno in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento delle penali stesse.

Fermo restando quanto sopra, l'applicazione delle suddette penali non precluderà il diritto della Società Appaltante a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti.

## **STAZIONE APPALTANTE:**

Dipartimento di Fisiologia e Farmacologia "V. Erspamer" – Sapienza Univ. Roma

Piazzale Aldo Moro n.5 – 00185 Roma

C.F. 80209930587 P.IVA 02133771002

PEC [dipfifar@cert.uniroma1.it](mailto:dipfifar@cert.uniroma1.it)

## **R.U.P.**

Olivia Mauro; [olivia.mauro@uniroma1.it](mailto:olivia.mauro@uniroma1.it)

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Possono presentare la manifestazione di interesse corredata da preventivo di spesa i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

## **Requisiti di ammissione richiesti agli operatori economici:**

- **Requisiti di ordine generale**: insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii;

- **Requisiti di ordine speciale** di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii, in

particolare:

- iscrizione presso la CCIAA competente territorialmente per l'attività oggetto dell'appalto;
  - copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- **Abilitazione al M.E.P.A.** cat: Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)

Ai fini dell'applicazione dell'art. 53 co. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage/revolving doors) l'operatore economico deve dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti della Stazione Appaltante che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L'operatore economico con la presentazione della manifestazione di interesse dichiara altresì di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dall'Ateneo con D.R. n. 1528 del 27/5/2015, consultabile al link <https://www.uniroma1.it/it/documento/codice-di-comportamento> con l'impegno, in caso di aggiudicazione, di osservanza da parte dei dipendenti e collaboratori del Codice stesso, pena la risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice.

Tutti i requisiti richiesti devono sussistere al momento della presentazione della manifestazione di interesse, nonché permanere per tutta la vigenza contrattuale. È pertanto onere dei soggetti partecipanti comunicare tempestivamente a questa Amministrazione ogni eventuale variazione.

Si avvisa che il Dipartimento terrà conto esclusivamente delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso di tutti requisiti richiesti per l'eventuale successivo affidamento diretto della fornitura.

#### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria manifestazione di interesse, secondo il modello predisposto, inviando la seguente documentazione:

- Allegato 1 "Dichiarazione di manifestazione di interesse", **corredato dell'offerta economica**;
- Allegato 2 "DGUE"
- Allegato 3 "Patto di Integrità"
- Allegato 4 "Informativa Privacy"

Ogni allegato deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante - o con firma autografa e corredato da copia del documento d'identità in corso di validità, e inviato **entro e non oltre le ore 12.00 del 18/11/2024** esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: [dipfisfar@cert.uniroma1.it](mailto:dipfisfar@cert.uniroma1.it)

Ai fini del rispetto del termine suindicato, farà fede la data e l'ora di consegna. Sono esclusi altri mezzi di presentazione

La manifestazione di interesse dovrà riportare nell'oggetto della PEC quanto segue: **"Avviso esplorativo di mercato servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti idrici 2025"**

Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

Ogni rischio relativo al mancato recapito della manifestazione di interesse è a carico del

partecipante. Il Dipartimento non si assume quindi alcuna responsabilità di mancata ricezione.

Si informa che il Patto di Integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'Operatore economico e prodotto unitamente alla documentazione richiesta ai fini della partecipazione all'avviso esplorativo, **pena l'esclusione dalla stessa**. Il mancato rispetto del patto stesso **dà luogo all'esclusione** dalla procedura di affidamento e alla risoluzione del contratto.

### **FATTURAZIONE**

I pagamenti avverranno sulla scorta di un rendiconto riepilogativo che il fornitore ha l'obbligo di presentare al RUP o a un suo incaricato, il quale controllerà la rispondenza tra le attività rendicontate e quelle effettivamente eseguite. Solo dopo aver verificato il rendiconto, l'affidatario potrà emettere fattura.

Il pagamento sarà eseguito entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, mediante il sistema di interscambio (SDI), attraverso bonifico su conto corrente dedicato del quale l'Impresa si obbliga a garantire la tracciabilità ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. La violazione di tale obbligo determinerà la risoluzione di diritto del contratto. Il pagamento sarà, inoltre, subordinato alla verifica della regolarità contributiva e previa acquisizione del DURC regolare.

Si rende noto che questa Amministrazione è soggetta al regime di "Split payment".

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Trattandosi esclusivamente di un'indagine di mercato con lo scopo di esplorare il settore di mercato, è chiarito fin d'ora che la presentazione della manifestazione di interesse non comporta conseguentemente alcun obbligo di affidamento della fornitura in oggetto, **né può essere in alcun modo vincolante per lo stesso Dipartimento, che resta libero di determinarsi a propria discrezione.**

Il Dipartimento si riserva la facoltà a proprio insindacabile giudizio di sospendere, interrompere, modificare o annullare in qualsiasi momento la presente indagine di mercato o di avviare una diversa procedura. Il Dipartimento si riserva inoltre, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'espletamento della selezione tra le manifestazioni di interesse pervenute, e altresì di non procedere all'affidamento della fornitura, **senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa o richiesta di risarcimento per danni a qualsiasi titolo.**

**Si chiarisce altresì che non è prevista la formulazione di alcuna classifica o graduatoria tra le offerte pervenute.**

Trattandosi di una fornitura con caratteristiche standardizzate, il criterio utilizzabile per selezionare la miglior offerta è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.108 D. Lgs.36/2023 e ss .mm. ii. Il Dipartimento si riserva infine di procedere all'eventuale successivo affidamento diretto della fornitura anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta, sempreché sia ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

La stipula dell'eventuale contratto avverrà sulla piattaforma M.E.P.A. mediante trattativa diretta ed è tuttavia subordinata al controllo del possesso dei requisiti dell'affidatario ai sensi degli artt. Dal 94 al 98 del D. Lgs.36/2023 e ss .mm. ii.

L'operatore economico, con la presentazione della manifestazione di interesse, accetta implicitamente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute

nel presente avviso. La Ditta partecipante riconosce di essersi resa pienamente edotta e di avere tenuto in debito conto tutte le condizioni della fornitura e le circostanze che possono avere influenza sull' esecuzione del contratto e sulla determinazione dei prezzi. Essa, pertanto, non potrà sollevare alcuna obiezione per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere durante la vigenza contrattuale della fornitura appaltata.

L'affidatario assume su di sé sollevando e manlevando il Dipartimento di ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a danni a cose o persone che lo stesso, con i propri dipendenti o delegati o collaboratori, dovesse arrecare al Dipartimento e al personale strutturato e non strutturato di "Sapienza Università di Roma" o a terzi in genere

A tal fine, l'aggiudicatario deve essere obbligatoriamente dotato di polizza assicurativa a copertura della Responsabilità Civile.

Per tutto quanto non espressamente previsto in questo Avviso, si rimanda ai Capitolati presenti nella piattaforma MEPA e alle norme del codice civile.

#### **IMPOSTA DI BOLLO**

Sono a carico del fornitore affidatario le spese di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 da assolvere secondo la normativa vigente in materia.

#### **PRIVACY**

I dati dichiarati saranno trattati conformemente alla normativa in vigore (GDPR General Data Protection Regulation Reg. UE 2016/679 – D.lgs 196/2003 e ss.mm.ii.) ed esclusivamente per le formalità connesse al presente avviso e all'eventuale successivo affidamento diretto della fornitura.

Il Titolare del trattamento dei dati è Sapienza Università di Roma, il cui rappresentante legale è la Magnifica Rettrice prof.ssa Antonella Polimeni (Piazzale Aldo Moro n.5 – 00185 Roma – [protocollosapienza@cert.uniroma1.it](mailto:protocollosapienza@cert.uniroma1.it)); il responsabile della protezione dei dati (RPD) è il dott. Andrea Bonomolo (Piazzale Aldo Moro n.5 – 00185 Roma - [rpdc@cert.uniroma1.it](mailto:rpdc@cert.uniroma1.it))

#### **Per chiarimenti su aspetti tecnici**

Le richieste di chiarimenti devono essere inviate a Olivia Mauro [olivia.mauro@uniroma1.it](mailto:olivia.mauro@uniroma1.it)

Nell'oggetto della email dovrà essere indicato: **“chiarimenti tecnici avviso esplorativo di mercato relativo alla fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti idraulici anno 2025”**.

Le richieste devono pervenire entro il 31/10/2024 ore 12.00

Il presente avviso, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicato, ai sensi degli artt. 20 e 28 D. Lgs. n. 36/2023, sul sito di Sapienza Univ. Roma Amministrazione Trasparente – Gare Appalti”.

**F.to Il R.U.P.  
Olivia Mauro**