



Disposizione 3434/2024
Prot.n. 144931/2024 del 09/08/2024

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.”;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale dell’Università degli Studi di Roma “La Sapienza” emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09 per la parte ancora vigente;
- VISTA** la delibera n. 311/15 del 27/10/2015 del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità (emanato con DR n. 65 del 13/01/2016 modificato con D.R.n. 1220 del 11/04/2019 e D.R. n. 1160 del 29/04/2021);
- VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, pubblicato nella G.U. 31/03/2023, n.77, S.O. n. 12 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici”, con entrata in vigore dal 1/04/2023 ed efficacia a decorrere dal 1/07/2023;
- VISTI** in particolare, gli artt. 17, comma 2, 48 e 50, comma 1, lett. b), del suddetto D. Lgs 36/2023;
- VISTI** l’art. 66, D. Lgs. 36/2023, “*Operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria*” ed il relativo ALLEGATO II.12 - *Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*;
- VISTI** altresì, l’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ed il relativo ALLEGATO I.2 - *Attività del RUP*;
- VISTE** le linee guida sugli affidamenti diretti per l’acquisto di beni e servizi Prot. 38117 del 6/03/2024 adottate dal Settore Gare Beni e Servizi di Sapienza Università di Roma;
- VISTI** i Dispositivi Direttoriali n. 1055/2023 del 1/03/2023 e n. 1619/2023 del 31/3/2023, con i quali sono stati approvati il documento di definizione dell’organigramma dell’Amministrazione Centrale e le relative competenze;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.1 del 23/01/2024;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la delibera del CdA n. 430 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2024;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024-2026;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n.172 del 18.01.2024 di assegnazione del budget per l’anno 2024;



DATO ATTO	che il citato Art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, ad € 140.000,00;
VISTO	l'articolo 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 in base al quale, ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si applicano gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
RICHIAMATA	la vigente normativa in base alla quale le Università, quali amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D. Lgs. 165/2001, per l'acquisto di beni e servizi (ad esclusione dei beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca) di importo pari o superiore ad € 5.000,00, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione gestito da Consip SpA (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (residuando pertanto la possibilità di ricorrere al di fuori del MEPA esclusivamente nell'ipotesi di non reperibilità dei beni o servizi necessari, in particolare in caso di indisponibilità o per mancanza di qualità essenziali);
DATO ATTO	che il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione per i servizi edilizia;
VISTA	la delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, di <i>attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266</i> , pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 9 del 12 gennaio 2024 con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per le gare pubblicate dal 1° gennaio 2024;
CONSIDERATO	che con propria disposizione n. 195/2023 Prot n. 4666 del 18/01/2023, il Geom. Paolo Grottesi è stato nominato RUP per la realizzazione dell'isola pedonale all'interno della C.U. e per il nuovo parcheggio auto presso l'area ABC di via Scarpa;
VISTA	la Disposizione AGE n. 2255/2023 Protocollo 44899/2023 del 18/05/2023 con cui è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'Ing. Angela Saviotti per il servizio di progettazione preliminare ed esecutiva CSP e CSE per l'intervento di realizzazione parcheggi presso Via Scarpa a Roma - Codice CIG: CIG: 97612484AC per un importo di € 35.000,00 oltre cassa al 4% pari ad € 1.400,00 ed Iva al 22% pari ad € 8.008,00 per un importo complessivo di € 44.408,00;
CONSIDERATO	che con stipula sul Me.Pa. n. 3522439 del 23/06/2023 è stato contrattualizzato quanto sopra;
VISTA	la propria Disposizione n. 3336/2023 Protocollo n. 72679/2023 del 01/08/2023 con la quale si è disposta l'aggiudicazione definitiva alla DI CRISCIO FRANCESCO IMPRESA EDILE con sede legale in Via Giorgio del Falco 58 A, Quarto (NA), C.F. DCRFNC57L22L245E e P. I. 01807830631, della procedura per l'affidamento dei lavori di "Intervento di riqualificazione area a servizi pubblici siti in Via A. Scarpa 14/16 (Ex Area ABC), Roma (RM)": CIG 9882585721, CUP B86G23000130005, CUI L80209930587202300030, per una spesa complessiva di €



330.625,83, con l'approvazione del seguente quadro economico post gara:

A)	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	238.136,83
A.2	Importo lavori al netto del ribasso 19,36%	€	192.033,54
A.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	14.919,06
	Somma A.2 + A.3	€	206.952,60
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Incentivi di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 2,00% su A	€	5.061,12
B.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva, DL, CSP, CSE, ecc..	€	36.067,62
B.3	Ribasso d'asta	€	46.103,29
	Somma B	€	€ 87.232,03
C)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
C.1	I.V.A. 10% su A.2+A.3	€	20.695,26
C.2	CNPAIA 4% su B.2	€	1.442,70
C.3	I.V.A. 22% su B.2 + C.2		8.252,27
C.4	Spese per pratiche tecnico amministrative ANAC, SCIA e Genio Civile	€	1.440,64
C.5	I.V.A. 10% su B.3	€	4.610,33
	Somma C	€	36.441,20
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€	330.625,83

- CONSIDERATO** che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di apportare modifiche prestazionali rispetto a quanto previsto nel progetto principale per circostanze imprevedibili;
- CONSIDERATO** che con nota Prot. MIC|MIC_SS-ABAP-RM|22/01/2024|0003314-P, Prot n. 3314 del 22/01/2024 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti Paesaggio di Roma e la Pontificia commissione di archeologia è stata richiesta un'integrazione documentale inerente la "RIQUALIFICAZIONE AREA SERVIZI PUBBLICI AREA EX ABC IN VIA A.SCARPA 14/16 – ROMA", che ha comportato la redazione di una nuova progettazione per un importo pari ad € 12.000,00 oltre oneri;
- CONSIDERATO** che l'Ing. Angela Saviotti, con atto aggiuntivo del 16/07/2024 ha dichiarato di essere disponibile all'esecuzione dei servizi aggiuntivi, secondo la nuova proposta progettuale, ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c) del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per un importo di pari ad € 28.500,00 oltre cassa al 4% pari ad € 1.140,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 6.520,80 per un totale complessivo di € 36.160,80;
- CONSIDERATO** che il corrispettivo, risulta essere pari ad € 12.000,00 oltre cassa al 4% pari ad € 480,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 2.745,60 per un totale complessivo di € 15.225,60;
- ACCERTATO** che la spesa complessiva di € 15.225,60 (di cui € 12.000,00 quale imponibile oltre cassa al 4% pari ad € 480,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 2.745,60) trova copertura sulle somme a disposizione di cui ai punti B.2, C.2, C.3 del quadro economico approvato con il D.D. AGE n. 3336/2023 Protocollo n.72679/2023 del 01/08/2023 citata in premessa, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 – Servizi Tecnici per l'ingegneria e l'architettura, UA.S.001.DUF.AGE.AMS, impegno ex Scrittura n. 100540 del 23/06/2023 ora Scrittura n. 65371/2024 assunto con la citata DDA n. 2844/2023 di indizione gara, codice cofog MP.M2.P3.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato;



DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento;
2. Di estendere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), il servizio affidato all'Ing. Angela Saviotti (C.F. SVTNGI85B55C765K P.I. n. 12187581009) con sede legale in Via G. Garibaldi n. 11, CAP 01033 CIVITA CASTELLANA (VT), per la progettazione preliminare ed esecutiva, Coordinatore Sicurezza Progettazione (CSP) e Coordinatore Sicurezza fase Esecuzione (CSE), per l'intervento di realizzazione parcheggi presso Via A. Scarpa 14/16; Codice CIG: 97612484AC.
3. Il corrispettivo spettante per l'espletamento di tale incarico è di complessivi € 15.225,60 (di cui € 12.000,00 quale imponibile oltre cassa al 4% pari ad € 480,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 2.745,60).
4. Di far gravare la spesa complessiva € 15.225,60 (di cui € 12.000,00 quale imponibile oltre cassa al 4% pari ad € 480,00 ed I.V.A. al 22% pari ad € 2.745,60) sulle somme a disposizione di cui ai punti B.2, C.2, C.3 del quadro economico approvato con il D.D. AGE n. 3336/2023 Protocollo n.72679/2023 del 01/08/2023 citata in premessa, sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 – Servizi Tecnici per l'ingegneria e l'architettura, UA.S.001.DUF.AGE.AMS, impegno ex Scrittura n. 100540 del 23/06/2023 ora Scrittura n. 65371/2024, assunto con la citata DDA n. 2844/2023 di indizione gara, codice cofog MP.M2.P3.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato - attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile esercizio 2024.
5. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, qualora le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 dovessero risultare negative.
6. Di prendere atto che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Enrico Bentivoglio**