



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Appalti e Approvvigionamenti
Ufficio gare
Sett. Gare lavori

La Direttrice *ad interim* di Area

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTA** la legge n. 241/90 e ss.mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTI** i Dispositivi Direttoriali n. 1055/2023 del 01/03/2023 e n. 1619/2023 del 31/03/2023 con i quali sono stati rispettivamente approvati il documento di definizione dell’organigramma dell’Amministrazione Centrale e le relative competenze;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 80/2024 del 12/01/2024 con la quale, a parziale rettifica di quanto disposto dalla D.D. 1619/2023, le competenze di ARAL, ARCOFIG, ASUR e ARTEM sono state modificate e/o integrate;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 36/2023, in particolare gli artt. da 48 a 55;
- VISTE** le “Linee Guida per l’utilizzo del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023”, emanate con Circolare direttoriale Prot. n. 60790 del 03/07/2023;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23 gennaio 2024;
- CONSIDERATO** che con la Disposizione del Direttore dell’Area Gestione Edilizia n. 2963/2024 del 05/07/2024, prot. 0125849, è stato conferito all’Ing. Stefano Tatarelli, l’incarico di Responsabile Unico del Progetto (RUP) per i lavori di restauro e consolidamento del corpo di collegamento di Fisica;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell’Area Gestione Edilizia n. 3807/2024, prot. n. 165585 del 30/09/2024, con la quale sono stati approvati:
- il progetto esecutivo relativo ai *“Lavori di restauro e consolidamento del corpo di collegamento di Fisica vecchia, progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica Piazzale Aldo Moro 5, Roma”* CUP B85F21001700001 – CUI L80209930587202300023;
 - il quadro economico, per un importo dei lavori di € 1.366.149,96 + IVA, di cui € 93.408,19 + IVA per oneri per la sicurezza, con la relativa copertura contabile;
- VISTE** le note del 11/11/2024, prot. n. 188698, e del 29/11/2024, prot.198705, con le quali il RUP ha trasmesso all’Ufficio Gare la documentazione di gara per l’esperimento di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio



dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara pari ad € **1.366.149,96** + IVA, di cui € **93.408,19** + IVA per oneri per la sicurezza, e per un valore globale stimato di € 1.639.379,96 + IVA, comprensivo del quinto d'obbligo;

VISTA

la nota del 29/11/2024, prot.198705, con la quale il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ha comunicato, fra l'altro, l'elenco di n. 10 operatori economici, individuati dall'Elenco degli Operatori Economici gestito dall'Area Gestione Edilizia *"con il sistema della rotazione automatica"*, da invitare alla procedura negoziata in considerazione del valore globale stimato pari ad € 1.639.379,96 + IVA, comprensivo del quinto d'obbligo;

CONSIDERATO

che, il RUP, come indicato nella documentazione di gara, ha motivato la mancata suddivisione in lotti poiché *"l'intervento non risulta suddivisibile in lotti né sotto il profilo tecnico progettuale né sotto il profilo dell'esecuzione in quanto l'edificio è un corpo di collegamento di due edifici ed è all'interno dell'università pertanto non può essere suddiviso in lotti, ma le lavorazioni devono essere realizzate in un unico lotto"*;

DISPONE

1. di autorizzare il ricorso, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. d) e co. 4 del D.lgs. 36/2023, ad una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di n. 10 operatori economici, per l'affidamento dei lavori di restauro e consolidamento del corpo di collegamento di Fisica vecchia, progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica Piazzale Aldo Moro 5, Roma, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo stimato a base di gara pari ad € **1.366.149,96** + IVA, di cui € **93.408,19** + IVA per oneri per la sicurezza, e per un valore globale stimato di € 1.639.379,96 + IVA - CUP B85F21001700001 – CUI L80209930587202300023;

di dare atto che il contratto verrà stipulato senza l'osservanza del termine dilatorio di 35 giorni, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

Dr.ssa Monica FACCHIANO
LA DIRETTRICE ad interim DELL'AREA
APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.
82/2005 e ss.mm.ii.