



Disposizione n. 4026/2024
Prot. n. 0175256 del 17/10/2024

AFFIDAMENTO DIRETTO “Indagini archeologiche preventive presso la sede del Rome Technopole nell’area di Pietralata – Roma” - PROGETTO ECS00000024 ROME TECHNOPOLE, - CUP B83D21014170006, PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.5, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU CIG: B2C36FB97E

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO	il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
VISTO	lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 29/10/2012 e ss. mm. e ii.;
VISTO	il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 del 11/04/2019 e ss. mm. e ii.;
VISTO	il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23 gennaio 2024;
VISTO	il D.Lgs. n. 36/2023;
VISTO	in particolare, l’art. 225 comma 8 del Decreto sopracitato che prevede, anche dopo il 1 luglio 2023, l’applicazione del D.L. n. 77/2021 e del D.L. n. 13/2023, in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, che siano finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;
VISTO	il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 e ss. mm. e ii.;
VISTO	l’art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 che prevede il versamento della contribuzione all’ANAC;
VISTA	la Delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 9 del 12 gennaio 2024, che determina l’entità della contribuzione sopra citata;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 430/2023 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2024;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431/2023 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024 - 2026;
VISTO	il Regolamento (UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852, in particolare l’art. 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH “Do no significant harm”)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



	nonché la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
VISTO	il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
CONSIDERATI	altresì i principi trasversali previsti dal citato Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, tra i quali, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità;
VISTO	il Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità recante “Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”;
VISTE	le Linee Guida per la rendicontazione destinate ai Soggetti attuatori delle iniziative di sistema PNRR Missione 4 Componente 2/1.5 – “CREAZIONE E RAFFORZAMENTO DI “ECOSISTEMI DELL’INNOVAZIONE PER LA SOSTENIBILITÀ”, COSTRUZIONE DI “LEADER TERRITORIALI DI R&S” emanate dal Ministero dell’Università e della Ricerca;
VISTO	il Manuale delle misure antifrode del PNRR MUR (versione 1.0), emanato con Decreto Direttoriale MUR n. 2 del 20/10/2023;
VISTA	la Convenzione sottoscritta tra la Sapienza Università di Roma e la Fondazione Rome Technopole con cui quest’ultima affida a Sapienza le funzioni di stazione appaltante ex art. 62, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023 per l’attivazione di tutte le procedure necessarie alla realizzazione della sede della stessa Fondazione presso il comparto ex SDO di Pietralata in Roma;
VISTA	la richiesta dalla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma (MIC_SS-ABAP-RM 28/05/2024 0028581-P) con la quale chiede una verifica preventiva dell’interesse archeologico nell’area di Pietralata – Roma;
PRESO ATTO	che l’oggetto dell’intervento consiste in “Indagini archeologiche preventive presso la sede del Rome Technopole nell’area di Pietralata – Roma”, ed è funzionale alle esigenze del progetto di cui sopra;
VISTA	la Disposizione della Diretrice generale n. 1892/2024 prot. n. 0069103 del 18/04/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Enrico BENTIVOGLIO, Dirigente di II fascia - Direttore dell’Area Gestione Edilizia, l’incarico di Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per le procedure di progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta allo stesso codice dei contratti ai fini della realizzazione della



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero
dell'Università
e della Ricerca



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



	sede della Fondazione Rome Technopole presso il comparto ex SDO di Pietralata in Roma
CONSIDERATO	che, il RUP ha individuato l'operatore economico LAND SRL per la comprovata esperienza nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2024 - 2026 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 4666/2023 prot. n. 123001 del 04/12/2023;
VISTA	l'offerta presentata in data 16/07/2024 dall'operatore economico LAND S.R.L., per un importo pari ad € 134.649,42 + IVA 22%, oltre € 1.263,74 + IVA 22% per oneri per la sicurezza, presentata sul portale Gare telematiche U-BUY;
VISTA	la dichiarazione dell'operatore economico di impegnarsi ad applicare il CCNL e territoriale indicato dalla stazione appaltante;
CONSIDERATO	che il RUP ha redatto il seguente quadro economico dei lavori: a) lavori a base d'asta € 141.736,23 oltre IVA 22% (soggetti a ribasso) a.1) lavori al netto del ribasso del 5% € 134.649,42 b) oneri per la sicurezza € 1.263,74 (non soggetti a ribasso) c) IVA 22% su a.1+b € 29.900,89 d) Contributo ANAC € 35,00 e) <i>incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 su a+b</i> € 2.860,00 Totale a.1+b+c+d+e € 168.709,05
CONSIDERATO	che il RUP, ha ritenuto congruo il suddetto importo per l'acquisto <i>de quo</i> ;
CONSIDERATO	che, per l'operatore economico sopraindicato è stata verificata la sussistenza dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
CONSIDERATO	che le unità di personale coinvolte, oltre al RUP, per l'espletamento dell'acquisto in argomento sono le seguenti: Disposizione n. 2866/2024 Prot. n. 0116930 del 26/06/2024 di nomina - Direttore dei lavori - arch. Maria Laura Foglia - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione - ing. Paolo Sodani - Direttore operativo - ing. Martina Nevi Disposizione n. 3013/2024 Prot. n. 0128353 del 09/07/2024 di nomina funzione tecnica di predisposizione della documentazione di gara di cui all'art. 45 e all'All. I.10 del Codice, e allo svolgimento della funzione tecnica di collaborazione al RUP nella fase di affidamento - dott.ssa Cinzia Savino - sig.ra Pamela Gresta - sig.ra Consuelo Romani



VISTE	le dichiarazioni rese, ai sensi del DPR 445/00, in ordine all'assenza di conflitti di interesse, dai soggetti sopraelencati;
CONSIDERATO	che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
ACCERTATA	la disponibilità sui fondi della Fondazione Rome Tehnopole

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, un affidamento diretto ai sensi degli articoli 50 comma 1 lett. a) e 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico **LAND S.R.L.** con sede legale in Roma (RM) C.A.P. 00179, via Appia Antica n. civ. 81/83, codice fiscale 05325281003, partita I.V.A 05325281003, le "Indagini archeologiche preventive presso la sede del Rome Technopole nell'area di Pietralata – Roma" , CIG B2C36FB97E, per un importo pari ad € 134.649,42 più IVA 22%, oltre € 1.263,74 più IVA 22% per oneri per la sicurezza, per complessivi € 165.814,05 compresa IVA 22% (imponibile € 135.913,16 IVA 22% € 29.900,89).
2. di approvare il quadro economico indicato in premessa.
3. di autorizzare l'imputazione dell'importo di **€ 165.814,05** compresa IVA 22% per i lavori, sui fondi della Fondazione Rome Technopole.
4. di autorizzare l'accantonamento di budget di **€ 35,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sui fondi della Fondazione Rome Technopole.
5. di autorizzare l'accantonamento di budget di **€ 2.860,00** per gli incentivi di cui all'art. 45 D.lgs. 36/2023 sui fondi della Fondazione Rome Technopole.
6. la presente decisione di contrarre viene conservata e messa a disposizione al fine di consentire l'accertamento della regolarità della procedura anche tramite sistema informatico di rendicontazione REGIS predisposto dal MUR.

**f.to IL DIRIGENTE DELL'AREA
GESTIONE EDILIZIA**