

AREA GESTIONE EDILIZIA



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI RILIEVO DI VIALE DEL
POLICLINICO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE
RESIDENZE DI VIA OSOPPO**

CAPITOLATO D'ONERI

Il RUP

Ing. Paolo Sodani



Art. 1.	CONDIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI	3
Art. 2.	AMMINISTRAZIONE	4
Art. 3.	OGGETTO DEL SERVIZIO	4
Art. 4.	DESCRIZIONE DEL SERVIZIO.....	4
Art. 5.	IMPORTO DEL SERVIZIO	5
Art. 6.	MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA'	5
Art. 7.	DURATA DEL SERVIZIO	6
Art. 8.	NORME FINALI - LEGGI E NORMATIVE DI RIFERIMENTO	6
Art. 9.	OBBLIGO DI RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI	7
Art. 10.	ESECUTIVITÀ DEL CAPITOLATO	8



Art. 1. CONDIZIONI GENERALI E DEFINIZIONI

Il presente documento, di seguito denominato “Capitolato d’Oneri” o semplicemente “Capitolato”, stabilisce norme, prescrizioni ed oneri generali nonché le clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra l’Amministrazione e il soggetto esecutore in relazione alle caratteristiche del servizio richiesto.

Il Capitolato costituisce parte integrante e sostanziale del contratto per l'affidamento in epigrafe, unitamente all'Offerta, corredata dai relativi allegati ivi citati, che sarà stata accettata dalla Stazione Appaltante, nonché dei documenti che l'Operatore Economico si sarà impegnato a produrre alla Stazione Appaltante per effetto dell'accettazione della sua Offerta. La procedura di affidamento e l'esecuzione del Contratto sono regolati, ad eccezione di quanto esplicitamente richiamato nel testo, dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, di seguito denominato “Codice”, salvo nelle parti in cui è ancora applicabile il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'articolo 225 del Codice dei, nonché dalla vigente normativa di settore.

Ai fini del presente Capitolato sono assunte le seguenti definizioni:

- a) Codice: Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- b) D.M. n. 49 del 2018: il decreto del ministero delle infrastrutture e trasporti 7 marzo 2018, n. 49 (Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione), limitatamente al Titolo I e al Titolo II;
- c) D.M. n. 248 del 2016: il decreto del ministero delle infrastrutture e trasporti 10 novembre 2016, n. 248 (Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del Codice dei contratti);



- d) Capitolato generale: il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente agli articoli 1, 2, 3, 4, 6, 8, 16, 17, 18, 19, 27, 35 e 36;
- e) Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro: il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;

Sono inoltre assunte le seguenti ulteriori definizioni:

- f) Stazione Appaltante: Università degli Studi di Roma "La Sapienza", P.le Aldo Moro, 5 - 00185 Roma - CF 80209930587 - PI 02133771002;
- g) Professionista: tecnico incaricato del servizio in oggetto;
- h) RUP: Responsabile unico del progetto Art. 15, comma 5 e ALLEGATO I.2 - del Codice;
- i) AGE: Area Gestione Edilizia dell'Amministrazione.

Art. 2. AMMINISTRAZIONE

Università degli Studi di Roma "La Sapienza", P.le Aldo Moro 5 - 00185 Roma - CF 80209930587 PI 02133771002 - tel. 06/49694160 - mail pao.lo.sodani@uniroma1.it.

Art. 3. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente Capitolato ha per oggetto il servizio tecnico di rilievo di Viale del Policlinico nell'ambito dei lavori di realizzazione delle residenze di Via Osoppo.

Art. 4. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio tecnico ha per oggetto l'attività di rilievo di Viale del Policlinico in Roma (RM) dall'incrocio con Viale dell'Università all'incrocio con Piazza Girolamo Fabrizi, attraverso le seguenti attività:



1. Rilievo stradale piano altimetrico per la determinazione di punti di stazione e di dettaglio con arredo urbano di viale del Policlinico con battuta di circa 1000 punti;
2. Restituzione in formato digitale del rilievo planimetrico e n. 10 sezioni trasversali;
3. Grafico del rilievo con sovrapposizione su mappa ortofoto e catastale.

Art. 5. IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio sarà determinato a seguito dell'offerta presentata dal Professionista, previa verifica di congruità della stessa.

L'offerta deve essere elaborata considerando che l'importo del servizio è stato stimato in € 3.500,00 comprensivo di spese (circa 25%) esclusa cassa e IVA.

Il Professionista può presentare un ribasso percentuale unico offerto sull'importo di **€ 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00)**.

Tale importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dalla normativa vigente e dal presente Capitolato.

Il corrispettivo comprende inoltre: le eventuali spese di trasferta; il trasporto delle attrezature/strumentazioni necessarie alle attività (ove previsto).

L'Amministrazione, nel caso ritenga non congrua l'offerta, si riserva di non affidare il servizio in oggetto.

Art. 6. MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA'

Il pagamento relativo all'incarico in oggetto verrà liquidato in un'unica soluzione alla consegna al RUP del materiale prodotto.

I pagamenti sono disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore. Le fatture potranno essere emesse solo dopo il ricevimento di specifica comunicazione da parte dell'Amministrazione, e verranno liquidate solo dopo la verifica della regolarità contributiva e assicurativa del Professionista, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello Sportello Unico Previdenziale.



Art. 7. DURATA DEL SERVIZIO

Le prestazioni relative al servizio in oggetto dovranno essere eseguite entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti da apposito verbale di avvio del servizio.

Il servizio si riterrà concluso alla consegna al RUP della documentazione prodotta.

Art. 8. NORME FINALI - LEGGI E NORMATIVE DI RIFERIMENTO

L'articolato normativo di riferimento di cui al presente Capitolato è il seguente:

- D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, limitatamente alle parti ancora vigenti;
- D.lgs. 81/2008 – Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 1° Agosto 2011, n.151 - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi a norma dello articolo 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010 n.122;
- D.lgs. 8 Marzo 2006, n.139 - Riassetto delle disposizioni relative alle funzioni ed ai compiti del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
- D.M. 26 Agosto 1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- D.M. 3 agosto 2015 - Codice di prevenzione incendi
- D.M. 236/89 - Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche.
- D.M. 4 Maggio 1998 - Disposizioni relative alle modalità di presentazione ed al contenuto delle domande per l'avvio dei procedimenti di prevenzione incendi, nonché all'uniformità dei connessi servizi resi dai Comandi;



- D.P.R. 12 Gennaio 1998, n. 37 - Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi;
- Regolamento regionale 7 febbraio 2012 n. 2;
- D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- Legge 2 marzo 1949 n° 144.
- D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285 e s.m.ed int.

Per tutto quanto non espressamente specificato nel presente Capitolato, si fa rinvio alla normativa vigente in materia.

Art. 9. OBBLIGO DI RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI

Il Professionista dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto o che derivi dall'esecuzione delle opere progettate che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dall'Amministrazione.

Detto impegno si estende a qualsiasi cambiamento o proposta di cambiamento, sempre inerente all'incarico, o a qualsiasi dato o elaborato, oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano forniti dall'Amministrazione, o che siano stati preparati dal Professionista per essere impiegati dall'Amministrazione.

Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte dell'Amministrazione, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano di dominio pubblico.

Il Professionista potrà citare nelle proprie referenze e nel proprio curriculum il servizio svolto per l'Amministrazione, eventualmente illustrandolo con disegni, purché tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza del presente articolo.

Relativamente ai dati personali di cui entrerà in possesso, il Professionista ne è responsabile ai sensi di quanto previsto dal GDPR 2016/679 e dal D.lgs. 196/2003 e successivi regolamenti e provvedimenti in materia di riservatezza.



Art. 10. ESECUTIVITÀ DEL CAPITOLATO

Il presente Capitolato diverrà esecutivo all'atto della sottoscrizione del contratto.