



**RICHIESTA DI OFFERTA DI CONDIZIONI ECONOMICHE PER LA FORNITURA PER UN SERVIZIO DI TRATTAMENTO DI TINTEGGIATURA DELLE PARETI E SOFFITTO DEI LOCALI UFFICIO SORT FACOLTÀ DI ECONOMIA.
Sapienza Università di Roma**

CIG: _____ - CODICE UNIVOCO UFFICIO: ZJ3FRE

Luogo di Svolgimento del Servizio:

Facoltà di Economia, Via del Castro Laurenziano 9 – 00161 Roma (RM).

Art. 1 Oggetto: La gara ha per oggetto la conclusione di un contratto di affidamento con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs. n.36/2023, finalizzato alla realizzazione di un servizio di stuccatura, rasatura e tinteggiatura dei locali adibiti all'ufficio SORT della Facoltà, con la sistemazione a norma delle lampade e delle tende per una corretta illuminazione dei locali. Comprensivo della messa in sicurezza dell'impianto elettrico.

Art. 2 Durata del contratto

Il contratto ha la durata necessaria per la realizzazione dei lavori edili di tinteggiatura, entro comunque 15 giorni lavorativi dalla stipula del contratto.

Art.3 Valore stimato del contratto

L'importo complessivo presunto del contratto è pari ad euro 8.000,00 (ottomila euro/00) più IVA.

Art.4 Normativa di riferimento – Modalità di aggiudicazione

La gara è indetta nella forma di procedura di gara telematica negoziale sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, e verrà conclusa tramite la piattaforma del Mepa, rivolta ai soggetti abilitati al Capitolato d'oneri "Prodotti" per l'abilitazione dei fornitori di "libri, prodotti editoriali e multimediali" ricadenti nei seguenti codici CPV: 72319000-4 Servizi di fornitura dati.

Art. 5 Documentazione di gara

La documentazione di gara è composta dai documenti elencati di seguito:

1. Dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti art 52 D.Lgs 36/2023 (per importi inferiori a 140.000,00 € - si veda modulistica allegata);
2. Dichiarazione anti Pantouflage (si veda modulistica allegata);
3. Patto di integrità (si veda modulistica allegata);
4. Dichiarazione trattamento dati (si veda modulistica allegata);
5. DGUE (si veda modulistica allegata);
6. Codice comportamento etico (si veda modulistica allegata);
7. Dichiarazione clausola sociale (da produrre);
8. Dichiarazioni obblighi assunzionali (si veda modulistica allegata);



Art. 6 Modalità di valutazione delle offerte

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta individuata sulla base del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs 36/2023.

Art.7 Richiesta chiarimenti inerenti alla gara

I partecipanti alla gara possono richiedere chiarimenti, inviando le richieste ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

Presidenza della Facoltà di Economia

chiarimenti amministrativi: letizia.cherubini@uniroma1.it

indicando nell'oggetto della mail: "Trattativa Diretta – Realizzazione tinteggiatura locali ufficio SORT della Facoltà,".

La Facoltà provvede a rispondere in tempo utile a tutte le richieste pervenute entro il giorno precedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Tutte le richieste di chiarimenti pervenute in tempo utile e le relative risposte, saranno inviate o in risposta all'indirizzo di posta da cui proviene la richiesta di chiarimento o pubblicate sul sito web dell'Ateneo alla pagina: <https://web.uniroma1.it/gareappalti/>

Art. 9 Cause di esclusione da art 94 a 100 D.Lgs 36/2023

La Stazione appaltante verifica le dichiarazioni secondo le modalità indicate dalle linee guida di ateneo Prot. 60790 del 3/7/2023, come previsto dall'art 52 del D.Lgs 36/2023- Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

Art. 10 Clausole sociali e criteri di sostenibilità energetica e ambientale. – Art. 57 D.Lgs 36/2023 comma 1 e 2

All'operatore è richiesto di indicare le misure che adotta orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, nonché l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore o stipulati dalle associazioni dei datori di lavoro e dai prestatori di lavoro.

L'operatore deve fornire una dichiarazione di impegno indicando le modalità con cui intende rispettare tale impegno ai sensi dell'art 102 D.Lgs 36/2023.

Art. 11 Revisione Prezzi – Art. 60 D.Lgs 36/2023

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio o del bene superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza i seguenti indici sintetici ISTAT:

- Con riguardo ai contratti di lavori, gli indici sintetici di costo di costruzioni;
- Con riguardo ai contratti di servizi e forniture, gli indici di prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.



Art. 12 Modifica dei contratti in corso d'opera – Art. 120 D.Lgs 36/2023

Fermo restando quanto previsto dal precedente punto, art. 60 del D.lgs 36/23, qualora nel corso della presente procedura, si dovesse verificare l'esigenza imprevista ed imprevedibile per l'esecuzione del contratto, la Facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs 36/23 comma 2), può prevedere la modifica in corso d'opera, senza dover avviare una nuova procedura di affidamento, nel caso in cui, per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

Art. 13 Clausola Anti Pantouflage:

A pena di esclusione, l'operatore deve dichiarare che non sono stati stipulati contratti di lavoro o comunque attribuito incarichi a ex dipendenti pubblici, in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001. L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle informazioni contenute nella dichiarazione rilasciata e contestualmente informa che, la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, comunque accertato, comporterà: - esclusione dalle procedure di affidamento nei confronti dei soggetti per i quali sia emersa la violazione dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001; - nullità dei contratti e degli incarichi conferiti in violazione del divieto conclusi e degli incarichi conferiti all'ex dipendente pubblico dai soggetti privati indicati nella norma; - impossibilità per i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi in violazione del divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni; - possibilità di agire in giudizio per ottenere il risarcimento del danno nei confronti degli ex dipendenti per i quali sia emersa la violazione dei divieti contenuti nell'art. 53, comma 16-ter, d.lgs. 165/2001; - segnalazione del Responsabile Anticorruzione della violazione del divieto di pantouflage da parte di un ex dipendente all'ANAC e all'amministrazione presso cui il dipendente prestava servizio ed eventualmente anche all'ente presso cui è stato assunto l'ex dipendente.

Art. 14 Conflitto di interesse

Nota il divieto di affidare - con qualsiasi procedura di evidenza pubblica - forniture di beni e servizi e lavori pubblici a ditte individuali, società di persone, società di capitali, di cui siano titolari o soci, ovvero nelle quali ricoprano cariche gestionali, il coniuge ovvero il convivente more uxorio ovvero parenti e affini fino al quarto grado compreso, del professore o del ricercatore anche a tempo determinato sui cui fondi di ricerca gravi il costo dell'affidamento; il divieto non si applica alle società per azioni in cui la quota detenuta dal coniuge, parente o affine sia inferiore al 5% del capitale sociale, l'operatore si impegna a comunicare eventuali legami di parentela come su detto.

Art. 15 Codice di comportamento

Nell'esercizio delle attività oggetto della presente procedura il personale incaricato dovrà attenersi a quanto stabilito dal codice Etico e di Comportamento adottato dall'Università di Roma "Sapienza" con Decreto Rettoriale n. 3430/2022 (Prot. n. 107441 del 28.11.2022).

Art. 16 Termini di Pagamento

Il pagamento della fornitura sarà effettuato a 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI) attraverso bonifico su conto corrente dedicato del quale il Fornitore si obbliga a garantire la tracciabilità ai sensi della L. 136/2010 e successive modificazioni e integrazioni. La violazione di tale obbligo determina la risoluzione di diritto del contratto. Il pagamento sarà, inoltre, subordinato alla verifica della regolarità contributiva



e fiscale dell'Impresa nonché alla verifica della corrispondenza/integrità dell'oggetto della presente RDO.

Art. 17 Risoluzione per inadempimento e recesso

Nel caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali la Facoltà si riserva il diritto di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1453 c.c., con comunicazione scritta da inviarsi con raccomandata a/r oppure attraverso posta elettronica certificata, con un preavviso di 20 (venti) giorni.

Restano in ogni caso impregiudicati i diritti della Facoltà al risarcimento di eventuali danni.

La Facoltà si riserva, inoltre, il diritto di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento senza alcun onere a suo carico, con un preavviso di almeno 20 (venti) giorni da comunicarsi all'Impresa mediante raccomandata a/r o posta elettronica certificata.

In caso di recesso all'Impresa spetterà il corrispettivo limitatamente alla prestazione eseguita, secondo i corrispettivi e le condizioni previsti nel contratto.

Art. 18 Foro competente

Per eventuali controversie tra le Parti inerenti al Contratto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

Art. 19 Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno raccolti e trattati unicamente per la gestione dell'attività di gara, ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE n.679/2016 del 27.4.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e del D.Lgs n.196/2013 "Codice in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs n.101 del 10.08.2018, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento europeo

Responsabile Unico del Procedimento

Letizia Cherubini – Presidenza Facoltà di Economia mail letizia.cherubini@uniroma1.it

FIRMA PER PRESA VISIONE
OPERATORE ECONOMICO
