

**OGGETTO: Procedura di affidamento diretto ex art. 50 comma 1) lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 delle “Indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche e sismiche finalizzate alla definizione del progetto di realizzazione della sede della Fondazione Rome Technopole presso l'area di Pietralata, Roma” - Fondazione Rome Technopole -Progetto “Rome Technopole – Innovation Ecosystem” N. ECS 0000024 - CUP B83D21014170006, PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.5, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.**

Codesta Spett.le Ditta è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'eventuale affidamento delle “Indagini geognostiche, geotecniche, idrogeologiche e sismiche finalizzate alla definizione del progetto di realizzazione della sede della Fondazione Rome Technopole presso l'area di Pietralata, Roma” - Progetto ECS00000024 Rome Technopole - PNRR - Missione 4 - Componente 2 - Investimento 1.5, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU.

Le attività in oggetto, ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 dovranno essere eseguite con le modalità e nel rispetto delle indicazioni, caratteristiche e prescrizioni indicate nel CSA e dalla normativa vigente. Si precisa che:

- 1) La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> dove sarà presente la relativa pagina dedicata alla procedura. La procedura sarà accessibile, altresì, dal profilo del committente;
- 2) Il Responsabile unico del progetto è l'ing. Enrico Bentivoglio mail: [enrico.bentivoglio@uniroma1.it](mailto:enrico.bentivoglio@uniroma1.it) e il Direttore dei Lavori è il l'arch. Maria Laura Foglia mail: [marialaura.foglia@uniroma1.it](mailto:marialaura.foglia@uniroma1.it)

## **LA PIATTAFORMA TELEMATICA**

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

Il documento denominato **Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica** e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti è pubblicato sulla seguente pagina:

[https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_accesso\\_area\\_riserv.wp?csrf=76T0U8TCTJS774HM80EGX281E93GLWY9](https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp?csrf=76T0U8TCTJS774HM80EGX281E93GLWY9).

In fase di presentazione dell'offerta l'O.E. potrà prendere visione del documento recante **"Regole di utilizzo della piattaforma telematica"**, disponibile al seguente link: [https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Regole\\_utilizzo\\_piattaforma\\_telematica.pdf](https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Regole_utilizzo_piattaforma_telematica.pdf).

## DOCUMENTI DI GARA

La documentazione inviata unitamente alla presente lettera dovrà essere restituita compilata e firmata digitalmente tramite la sezione "comunicazioni" della procedura, unitamente al documento di gara unico europeo (DGUE) in formato xml e PDF firmato digitalmente;

Le istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa nei documenti: **Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti** [https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_accesso\\_area\\_riserv.wp?\\_csrf=76T0U8TCTJS774HM80EGX281E93GLWY9](https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp?_csrf=76T0U8TCTJS774HM80EGX281E93GLWY9);

## COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nell'Area riservata del Portale; Sezione Servizi; Comunicazioni

## IMPORTO

L'importo stimato dei lavori è di € 32.888,44 oltre IVA 22% distinto nel modo seguente:

- a) lavori a base d'asta € 31.623,50 oltre IVA 22% (soggetti a ribasso)
- b) oneri per la sicurezza € 1.264,94 oltre IVA 22%, non soggetti a ribasso.

Categorie di lavoro: Lavori edilizi e stradali

per un importo di € 32.888,44 corrispondente al 100 % dell'importo dell'appalto.

Fonte finanziamento: I lavori sono finanziati con Fondi del PNRR - Progetto ECS00000024 Rome Technopole, - CUP B83D21014170006, PNRR Missione 4 Componente 2 Investimento 1.5, finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Termine di esecuzione dei lavori: 30 (trenta) gg. naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 18.974,10 oltre IVA.

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore **23:59:00** del giorno **18/12/2024** a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

## **OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica deve essere formulata presentando il ribasso percentuale sull'importo di € 31.623,50 al netto di Iva, nonché degli oneri per la sicurezza.

L'offerta economica, firmata, deve indicare, inoltre, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- la stima dei costi della manodopera.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

## **VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Il RUP ed il Settore Programmazione, contabilità e affidamenti dell'Area gestione edilizia procede a:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa
- verificare la congruità dell'offerta

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

## **AFFIDAMENTO DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'affidamento è disposto all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Il contratto è stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata.

## **OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. (modulo allegato)

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

## **CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel Codice etico e di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO).

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al seguente link: <https://web.uniroma1.it/trasparenza/prevenzione-della-corruzione..>

## **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Roma.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal Disciplinare di gara stesso.

**Il Direttore**  
**Area gestione edilizia**  
Ing. Enrico Bentivoglio