


Trattativa Diretta n. 5684232
CONDIZIONI CONTRATTUALI
Premessa

Le presenti condizioni contrattuali sono parte integrante della procedura di acquisto i cui estremi identificativi sono riportati in testa al presente documento.

Le condizioni contrattuali e ogni altro documento facente parte della procedura, laddove richiesto dalla Stazione appaltante, deve essere debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo delegato munito di procura – in tal caso deve essere allegata copia della procura notarile – e restituita al Centro InfoSapienza.

Su richiesta dalla Stazione appaltante, il soggetto contraente si obbliga a inviare copia, firmata in calce, di un documento di riconoscimento in corso di validità, del soggetto che ha sottoscritto gli atti.

L'inosservanza di quanto sopra implica la nullità del contratto.

Art. 1 – Oggetto e durata

Oggetto del presente documento contrattuale è l'acquisto della licenza annuale Vcad Standalone, dei servizi specialistici e di assistenza, il tutto meglio dettagliato nella tabella che segue:

	Beni/servizi	Quantità
1	Servizi di Assistenza Supporto tecnico, consulenza personalizzata, chiarimenti operativi e approfondimenti sull'utilizzo della piattaforma Vcad, sull'integrazione con Power e sulla gestione dei flussi di lavoro. Il servizio sarà erogato su richiesta e in modalità remota e includerà: <ul style="list-style-type: none"> - supporto alla configurazione di ambienti cloud e workspace dedicati; - attività di tuning delle performance dei report pubblicati; - affiancamento su richieste di supporto per altre attività relative al progetto; - gestione e manutenzione dei report Vcad; - configurazione di automazioni per aggiornamento e pubblicazione report; - affiancamenti operativi sulla realizzazione o modifica di report; - supporto tecnico su integrazioni API e interoperabilità con servizi esterni. 	100 ore
2	Licenza Vcad Standalone. La licenza potrà essere utilizzata da più persone contemporaneamente dal portale https://www.bimservices.it .	50 Slots



3	Servizi Specialistici a) Supporto sulla definizione del licensing Power BI, Autodesk Platform Services e Vcad. Fornitura di tutte le informazioni e il supporto necessario per la definizione e l'attivazione delle licenze Power BI e Autodesk Platform Services, tali da garantire il corretto utilizzo con la piattaforma Vcad.	1
	b) Definizione del flusso di lavoro con Vcad, lavorazione, pubblicazione e condivisione report. Definizione delle strategie più appropriate per soddisfare le necessità connesse al workflow del prodotto Vcad, sulla base delle specifiche richieste dell'Ateneo.	1
	c) Sviluppo funzionalità avanzate per visualizzazione dati BIM. Progettazione e realizzazione di componenti custom per l'estensione delle funzionalità Vcad, con particolare attenzione alla rappresentazione avanzata dei dati BIM in ambienti di reportistica interattiva. Le attività includono la creazione di filtri dinamici, viste contestuali e logiche di drill-down per una navigazione evoluta all'interno dei modelli. Tempo di realizzazione 1 mese	12 Ore
	d) Setup ambiente di testing e pubblicazione per soluzioni BIM integrate. Realizzazione di un ambiente dedicato al collaudo e al rilascio progressivo di report e funzionalità Vcad, utile a validare modifiche prima della pubblicazione ufficiale. Configurazione di workspace Power BI dedicati, configurazione dei report e gestione degli stessi. Tempo di realizzazione 1 mese	6 Ore
	e) Realizzazione di n. 2 template Vcad.	8 gg/uu

Il periodo di erogazione delle prestazioni è pari a 12 (dodici) mesi dalla data di stipula del contratto.

In riferimento alle giornate di supporto dei servizi di assistenza la durata del contratto è aumentata di un periodo di 2 mesi, entro e non oltre il quale il Centro InfoSapienza si riserva la facoltà di fruire di eventuali quote residue di prestazioni non erogate nel periodo di contrattuale.



Art. 2 – Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 la Ditta appaltatrice assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del presente contratto.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla citata legge ne dà immediata comunicazione al Centro InfoSapienza e alla Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Roma.

Il Centro InfoSapienza verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle Imprese, a qualsiasi titolo interessate al servizio/fornitura, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e ss. mm. e ii..

In ossequio al dettato dell'art. 3, comma 9-bis della richiamata Legge 136/2010 e ss. mm. e ii., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

Art. 3 – Tempi per l'erogazione del servizio oggetto dell'ordine

L'erogazione del servizio dovrà essere avviata entro 10 dalla data di sottoscrizione del contratto.

Art. 4 – Garanzia per vizi

La garanzia per vizi dovrà avere la durata di 12 (dodici) mesi a decorrere dalla data di consegna dei prodotti software.

La Ditta appaltatrice dovrà comunicare al Centro InfoSapienza un referente per le prestazioni in garanzia unitamente ai riferimenti (telefono/e-mail/indirizzo web) utili ai fini dell'erogazione del servizio richiesto.

Nell'erogazione del servizio di garanzia e manutenzione del software la Ditta appaltatrice dovrà provvedere alla risoluzione del problema entro le 24 (ventiquattro) ore lavorative dalla richiesta di intervento inoltrata ai riferimenti indicati dalla stessa Ditta.

Gli interventi dovranno essere effettuati dal lunedì al venerdì, festivi esclusi, dalle ore 8.30 alle ore 17.30, previo accordo con il RUP.

Art. 5 – Garanzia definitiva

In applicazione di quanto disposto dall'art. 53, commi 4 e 4-bis, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii., la Ditta appaltatrice dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5% (cinqueper cento) dell'importo netto contrattuale.

Le modalità di costituzione della garanzia definitiva, il soggetto rilasciante la garanzia, le previsioni da questa contemplate e la durata devono essere conformi alle disposizioni dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.; la garanzia deve indicare il Foro di Roma quale foro competente per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Centro InfoSapienza (ente garantito) ed il garante, ai sensi dell'art. 25 c.p.c..

La documentazione relativa alla cauzione dovrà essere firmata digitalmente e inviata alla Stazione appaltante all'indirizzo di posta elettronica acquisti.infosapienza@uniroma1.it, entro 10 (dieci) giorni dalla stipula del contratto, pena la decadenza dell'affidamento ai sensi dell'art. 117, comma 6, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii..

Art. 6 – Penali

Il Centro InfoSapienza si riserva la facoltà di applicare una penale pari all'1,5‰ (unovirgolinacinquemillesimo) dell'importo netto dell'ordine per ogni giorno di ritardo oltre i tempi previsti all'art. 3 e all'art. 4, sino ad un massimo del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale.

L'applicazione delle penali sarà a cura dell'ufficio competente, sulla base di formale segnalazione da parte del RUP, previa contestazione alla Ditta appaltatrice, con documentazione delle inadempienze riscontrate.

L'eventuale applicazione di penali sarà comunicata formalmente alla Ditta appaltatrice.



Nella comunicazione saranno indicate le motivazioni, la quantificazione e le modalità di incameramento del corrispettivo che, comunque, avverrà a mezzo bonifico intestato all'Università, o in mancanza di quest'ultimo, con incameramento della cauzione versata, fatta salva la facoltà del Centro InfoSapienza di richiedere il risarcimento per eventuali ulteriori danni subiti a causa del ritardo.

Art. 7 – Pagamenti

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Centro InfoSapienza provvederà ai pagamenti attraverso bonifico bancario o postale ovvero attraverso strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, riportando su questi il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione su richiesta del Centro.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss. mm. e ii., i pagamenti verranno effettuati dalla Stazione appaltante a mezzo bonifico bancario/postale su conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, che la Ditta appaltatrice deve comunicare, unitamente alle generalità ed al codice fiscale di chi è delegato ad operare sullo stesso, attraverso la compilazione della documentazione allegata all'ordine.

Qualsiasi modifica dei dati sopra indicati deve essere tempestivamente notificata al Centro InfoSapienza; in difetto nessuna responsabilità può attribuirsi al Centro stesso per pagamenti effettuati secondo i riferimenti in suo possesso.

In ossequio a quanto disposto dal D.M. 55/2013, questa amministrazione, accetterà unicamente **fatture emesse in formato elettronico**, come specificato dalla normativa richiamata.

Le fatture dovranno essere intestate a:

Università degli Studi di Roma "La Sapienza"
Centro InfoSapienza
Via dei Piceni s.n.c.
00185 ROMA

Le fatture dovranno essere emesse come segue:

- la fattura relativa alle licenze di cui **al punto 2 della tabella** esposta all'art.1, dovrà essere emessa su base unica **posticipata, successiva alla consegna/autorizzazione all'uso delle licenze;**
- le fatture relative ai servizi specialistici di cui **al punto 3 della tabella** esposta all'art.1, dovranno essere emesse in modalità posticipata all'erogazione dei singoli servizi;
- le fatture relative ai servizi di assistenza di cui **al punto 1 della tabella** esposta all'art.1, dovranno essere emesse su base trimestrale **posticipata** e riguardare le ore di assistenza effettivamente erogate.

Tutte le fatture dovranno riportare obbligatoriamente ed in modo chiaro:

- il codice IPA dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza": **un_Isrm**;
- il Codice Ufficio del Centro InfoSapienza: **4HM69W**;
- il servizio/fornitura oggetto di fatturazione;
- il CIG, nell'apposito campo della fattura elettronica, **pena il rifiuto della stessa**;
- il CUP, se definito;
- l'IBAN dichiarato a norma dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss. mm. e ii..

Le fatture, inoltre, in adempimento al regime dello **Split Payment** introdotto con la Legge 190/2014 (Legge di stabilità 2015), dovranno riportare la seguente dicitura: **"Iva a carico del committente ai sensi dell'articolo 17-ter DPR 633/72"** o equipollente. In base alle nuove disposizioni la Stazione appaltante provvederà alla liquidazione del solo imponibile nei confronti del fornitore, mentre verserà l'IVA direttamente nelle casse dell'erario.



Le fatture saranno liquidate entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione delle stesse, previa attestazione di regolare esecuzione da parte del RUP o sottoscrizione del verbale della verifica di conformità, ove previsto, e previa regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Eventuali cessioni di credito delle fatture emesse dalla Ditta appaltatrice dovranno essere comunicate tempestivamente al Centro InfoSapienza, unitamente a copia dell'atto di cessione.

Art. 8 – Revisione dei prezzi

Ai sensi dell'art. 60 e dell'allegato II.2-bis del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii., nel corso della validità del Contratto e con cadenza pari a quella di aggiornamento degli indici revisionali applicati all'appalto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, non prevedibili al momento della formulazione dell'offerta, che determinino una variazione dei costi delle prestazioni da eseguire, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% (cinqueper cento) dell'importo complessivo del Contratto –, si procederà ad una revisione dei prezzi medesimi, secondo le modalità definite all'art. 12 dell'allegato II.2-bis richiamato. Ai fini della revisione dei prezzi, si farà riferimento agli indici di cui all'art. 60, commi 3, lett. b), 4-bis e 4-ter, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.. La revisione dei prezzi opererà nella misura dell'80% (ottantaper cento) del valore eccedente la variazione del 5% (cinqueper cento) applicata alle prestazioni da eseguire dopo l'attivazione della clausola di revisione.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del c.c..

Art. 9 – Risoluzione del contratto

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla legislazione vigente, si conviene che il Centro InfoSapienza potrà procedere alla risoluzione di diritto e con effetto immediato del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa):

- a) qualora le transazioni finanziarie relative al contratto medesimo vengano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, in violazione della richiamata Legge 136/2010 – sulla tracciabilità dei flussi finanziari – e ss. mm. e ii.;
- b) qualora durante l'esecuzione dell'appalto vengano meno le condizioni richieste agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. o si rilevi, in caso di successivo accertamento, che siano state rese false dichiarazioni in merito;
- c) in caso di frode, di grave negligenza reiterata e di gravi violazioni delle norme di legge e delle clausole contrattuali, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del servizio;
- d) qualora la Ditta appaltatrice che eroga il servizio violi gli obblighi derivanti dal D.P.R. 62/2013 e dal Codice etico e di comportamento in vigore presso l'Ateneo e pubblicato sul sito internet www.uniroma1.it.

La risoluzione del contratto sarà intimata all'aggiudicatario tramite PEC ed avrà effetto immediato a far data dal ricevimento della comunicazione, senza obbligo preventivo di diffida da parte del Centro InfoSapienza.

Nel caso di inadempienza grave, dalla quale possa desumersi la sopravvenuta inidoneità dell'aggiudicatario ad assolvere il servizio oggetto dell'appalto, il Centro InfoSapienza, prima di procedere alla risoluzione del contratto, richiederà al contraente, tramite PEC, di formulare le proprie osservazioni entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione.

Contestualmente alla risoluzione del contratto il Centro InfoSapienza procederà all'incameramento della cauzione definitiva, laddove resa ai sensi del precedente art. 5, o in alternativa, l'applicazione di una penale pari al 10% (dieciper cento) del valore netto del contratto; resta salvo ed impregiudicato il diritto ad agire per il risarcimento dei maggiori danni subiti.

Per le spese sostenute il Centro InfoSapienza potrà rivalersi su eventuali crediti del contraente.



Art. 10 – Applicazione del contratto collettivo nazionale di settore

Ai sensi dell'art. 11 e dell'allegato I.01, art. 2, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii., le prestazioni oggetto del presente appalto sono associabili in via prevalente al codice ATECO 58.29.00 e pertanto al personale impiegato nell'esecuzione delle prestazioni è applicabile il Contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (codice CNEL C011).

La Ditta appaltatrice, con dichiarazione sostitutiva, parte integrante della documentazione inerente alla presente procedura di acquisto, si impegna ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni affidate e per l'intera durata contrattuale, il contratto collettivo nazionale su indicato ovvero un differente contratto collettivo che garantisca ai dipendenti le tutele equivalenti.

Art. 11 – Divieto di *pantouflage*

Con la sottoscrizione del presente atto, la Ditta appaltatrice dichiara di non trovarsi, pena la nullità dell'atto stesso, nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 (*pantouflage* o *revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della Stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei confronti della stessa Ditta appaltatrice.

Art. 12 – Imposta di bollo

Ai sensi dell'art. 18, comma 10, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii., il presente contratto è esente da imposta di bollo.

Art. 13 – Obbligo di riservatezza

È fatto divieto alla Ditta appaltatrice di divulgare, con qualsiasi mezzo, notizie e dati di cui sia venuto a conoscenza per effetto dei rapporti intercorsi con il Centro InfoSapienza. La Ditta appaltatrice è pertanto tenuta ad adottare, nell'ambito della propria organizzazione, le opportune disposizioni e necessarie cautele affinché il divieto di cui sopra sia scrupolosamente osservato e fatto osservare dai propri collaboratori, nonché dai terzi estranei coinvolti per l'erogazione dei servizi.

La Ditta appaltatrice si impegna a sottoscrivere, qualora venga richiesto dal Centro InfoSapienza, prima dell'avvio delle attività, un apposito accordo di riservatezza e non divulgazione relativo alle informazioni tecniche e commerciali riguardanti l'infrastruttura tecnologica ed il patrimonio informatico dell'Ateneo.

La Ditta appaltatrice si impegna altresì a far sottoscrivere, qualora venga richiesto dal Centro InfoSapienza, ad ogni proprio dipendente/collaboratore coinvolto a qualsiasi titolo nell'esecuzione del Contratto, prima dell'impiego nell'ambito dell'erogazione delle prestazioni contrattuali, un apposito accordo individuale di riservatezza definito dal Centro InfoSapienza.

Art. 14 – Consenso al trattamento dei dati personali

Con la sottoscrizione del presente contratto, la Ditta appaltatrice dichiara di aver letto e compreso quanto riportato nell'Informativa redatta ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) UE 2016/679 e della vigente normativa nazionale, parte integrante della documentazione della procedura di acquisto, e di prestare il consenso al trattamento dei dati per le finalità indicate nel punto 4 dell'informativa medesima.

Art. 15 – Proroga tecnica

Il Centro InfoSapienza si riserva la facoltà di ricorrere a quanto disposto dall'art. 120, comma 11, del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. e di prorogare il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso la Ditta appaltatrice è tenuta all'esecuzione delle prestazioni già previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.



Art. 16 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e Codice Etico e di Comportamento di Sapienza Università di Roma

La Società si impegna all'osservanza delle disposizioni e degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice etico e di comportamento adottato dall'*Università*, emanato con Decreto Rettorale n. 3430/2022, pena la risoluzione del presente contratto.

Art. 17 – Foro competente

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in esecuzione del presente contratto, il Foro competente, in via esclusiva, sarà quello di Roma, ai sensi dell'art. 25 c.p.c..

Data _____

Firma _____