



**DECISIONE DI CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

**CIG B926B220F1**

**Id. 904/A  
[mod.10ac]**

**Oggetto: Affidamento diretto dell'Accordo Quadro per i servizi di manutenzione ordinaria relativi ad interventi, su chiamata o a guasto, negli spazi esterni e nei locali degli edifici assegnati al Dipartimento di Scienze di Base ed Applicate per l'Ingegneria (SBAI) – LI VOTI R.**

**LA RESPONSABILE AMMINISTRATIVA DELEGATA**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e ss. mm. e ii.;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 del 11/04/2019 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n.5039 del 31/12/2024 con la quale alla dott.ssa VIGORITO ANNA personale di Cat. EP, è stato rinnovato l’incarico di Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- VISTO** il Piano integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 115 del 17 aprile 2025;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 48-55;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii. che prevede, anche per le istituzioni universitarie, l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii. che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da Consip S.p.A., ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- VISTO** l’art. 1 comma 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, in cui è previsto l’obbligo a carico, tra l’altro, delle istituzioni universitarie di approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dal Consip S.p.A., fermo restando quanto previsto dall’art. 1, commi 449 e 450 della legge n. 296/2006;



- VISTO** l'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 che prevede il versamento della contribuzione all'ANAC;
- VISTA** la Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 9 del 12 gennaio 2024, che determina l'entità della contribuzione sopra;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 391/2024 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2025;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392/2024 del 17/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2025 - 2027;
- VISTA** la richiesta di stipula di un **Accordo Quadro per i servizi di manutenzione ordinaria relativi al Dipartimento di Scienze di Base ed Applicate per l'Ingegneria (SBAI)** formulata da **LI VOTI R.**, Direttore del Dipartimento, con nota del 26/09/25 (richiesta id.1096);
- CONSIDERATO** che è stato individuato quale RUP dell'acquisto di cui trattasi **ANELLI EMANUELE**, afferente al Dipartimento, nominato con Disposizione Rep. n. 157/2025 - Prot. n. 2025/X/4 del 27/06/2025;
- CONSIDERATO** che il RUP, come risulta dalla nota del **20/11/25**, ha verificato la insussistenza di una convenzione attiva stipulata da Consip S.p.A. **funzionale alla realizzazione del progetto**, avente ad oggetto il servizio;
- CONSIDERATO** che il RUP, nella citata nota, ha precisato che il servizio non è presente in accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. né nel sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito da Consip S.p.A. né sulla Piattaforma regionale;
- CONSIDERATO** che come risulta dalla nota del RUP sopracitata, il servizio è presente sul MEPA ed è **funzionale alla realizzazione del progetto**;
- CONSIDERATO** che, come risulta dalla nota sopracitata, è stato individuato dal RUP, in accordo con il Responsabile scientifico del Progetto, l'operatore economico **H.T. Multiservices Srl (P.IVA 14952761006)**, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, per i seguenti motivi: **la ditta è stata scelta perché offre un servizio completo riguardante le lavorazioni idrauliche, elettriche, lignee e di ferramenta e, avendo già collaborato con il dipartimento negli anni passati, si è dimostrata affidabile e di elevata professionalità**;
- CONSIDERATO** che il RUP ha dichiarato il rispetto del principio di rotazione;
- CONSIDERATO** che, trattandosi di appalto ad alta intensità di manodopera, è stata verificata la dichiarazione dell'operatore economico che applica il CCNL INDUSTRIA-EDILIZIA identificato dal codice CNEL F012;
- CONSIDERATO** che il RUP, come risulta dalla nota sopracitata, ha ritenuto congruo l'importo preventivato per l'acquisto de quo;



**CONSIDERATO** che, per l'operatore economico, è stata verificata la sussistenza dei requisiti speciali e dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 mediante l'acquisizione di una dichiarazione sostitutiva di certificazione nelle forme del DGUE e le successive puntuale verifiche condotte a mezzo FVOE;

**CONSIDERATO** che è stato predisposto il DUVRI in accordo con RSPP e ASPP;

**CONSIDERATO** che l'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede che sia facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione di contratti sotto la soglia europea in casi debitamente motivati;

**VISTA** la citata nota del RUP nella quale è precisato che, a sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, si deroga alla richiesta della garanzia definitiva, per i seguenti motivi: **affidabilità dell'operatore economico e esiguità dell'importo della garanzia che sarebbe pari, ove attivata, al 5% dell'ammontare netto contrattuale;**

**CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

**ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio **2025**;

#### DETERMINA

1. Di approvare il capitolato speciale d'appalto ed i suoi allegati;
2. di autorizzare l'affidamento all'operatore economico **H.T. Multiservices Srl (P.IVA 14952761006)** per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dell'**Accordo Quadro per i servizi di manutenzione ordinaria relativi ad interventi, su chiamata o a guasto, negli spazi esterni e nei locali degli edifici assegnati al Dipartimento di Scienze di Base ed Applicate per l'Ingegneria (SBAI)**, CIG **B926B220F1**, per un importo complessivo pari ad **EUR 40.000,00 + IVA** con oneri per la sicurezza pari a EUR 360,42; detto importo si riferisce alla stima del valore dell'accordo quadro per il periodo di anni 3, indicato nel capitolato speciale di appalto come termine massimo di durata, salvo l'esaurimento delle risorse economiche prima di detto termine temporale;
3. di nominare, quali componenti della Struttura di Supporto Tecnico al RUP, i Sigg. Simone Polidori e Marco Di Pilato, categoria tecnica, afferenti al Dipartimento;
4. di autorizzare l'imputazione dell'importo di **EUR 48.800,00** (IVA inclusa) sui seguenti conti di bilancio:
  - EUR 39.326,95 sul conto "A.C.13.02.030.010" del Progetto "000300\_25\_FRN\_DIRETTORE\_residui\_esigenze\_DIP", di cui è Responsabile Scientifico il prof. ROBERTO LI VOTI;
  - EUR 9.473,05 sul conto "A.C.13.02.030.010" del Progetto "000300\_2025\_DOTAZIONE\_ORDINARIA\_2025", di cui è Responsabile Scientifico il prof. ROBERTO LI VOTI;



5. di autorizzare l'accantonamento di budget di **EUR 35,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, che trova copertura sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione".

**La Responsabile Amministrativa Delegata  
F.to dott.ssa ANNA VIGORITO**